



Powiat Wrocławski

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, 17.03.2021 r.

Nr sprawy: SP.ZP.272.2.2021.II.ORM

Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

INFORMACJA O ZAPYTANIACH I WYJAŚNIENIACH DOTYCZĄCYCH TREŚCI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający – **Powiat Wrocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego**, informuje, że w dniu 15.03.2021 r., 16.03.2021 r., wpłynęły przedstawione poniżej pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia pn.: **Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, wraz z przebudową istniejącego budynku, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na terenie siedziby Starostwa Powiatu Wrocławskiego we Wrocławiu.**

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Proszę o zestawienie żaluzji fasadowych wewnętrznych.

Odpowiedź nr 1:

Przedmiotowe żaluzje należy zamontować zgodnie ze schematem rys. 2013_PW_A_Z_13 - SCHEMAT ROZMIESZCZENIA ŻALUZJI

Pytanie nr 2:

Proszę o opisanie sposobu sterowania żaluzjami fasadowymi wewnętrznymi.

Odpowiedź nr 2:

Sterownie żaluzjami wewnętrznymi, zgodnie z projektem instalacji IE i TT

Pytanie nr 3:

Proszę o opisanie rodzaju żaluzji fasadowych wewnętrznych.

Odpowiedź nr 3:

Wysokość żaluzji należy dobrać zgodnie z wysokością fasady wewnątrz pomieszczenia, szerokość żaluzji należy dobrać do szerokości dwóch kwater fasady, w razie potrzeby należy przyjąć szerokość na trzy kwatery, w uzgodnieniu z wybranym producentem żaluzji i wymaganiami technicznymi. Kolor należy uzgodnić z Zamawiającym w trakcie realizacji.

Pytanie nr 4:

Ze względu na zapis w opisie TOM 1.1 PZT ARCHITEKTURA strona 14 o listwach prowadzących oraz o guzach dotykowych dla osób niewidomych i niedowidzących a braku oznaczenia ich na rysunkach proszę o wskazanie ilości danych elementów, które należy uwzględnić w wycenie

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



**ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH**

Odpowiedź nr 4:

Niezbędne informacje znajdują się na rysunkach; 2012_PW_A_D_14 – DETALE OZNACZENIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH oraz 2012_PW_A_D_01 – DETALE STREFY WEJŚCIOWEJ

Pytanie nr 5:

Proszę o informację czy tablice tyflograficzne przy wejściu do windy oznaczone nr 2 na rysunku 2012_PW_A_D_14 mają się znajdować na piętrach +1, +2, +3, +4, czy tylko na parterze.

Odpowiedź nr 5:

Tak. Zgodnie z dokumentacją. Tablice tyflograficzne przy wejściu do windy oznaczone nr 2 na rysunku 2012_PW_A_D_14 mają się znajdować na piętrach +1, +2, +3, +4

Pytanie nr 6:

6. Proszę o informację, czy Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia tabliczek informacyjnych na drzwiach z wizualną i dotykową informacją o funkcji pomieszczenia. Jeżeli tak, proszę o podanie ich ilości oraz specyfikacji.

Odpowiedź nr 6:

Nie. Wykonawca nie jest zobowiązany do umieszczenia tabliczek informacyjnych na drzwiach z wizualną i dotykową informacją o funkcji pomieszczenia

Pytanie nr 7:

Proszę o informację czy dopuszczalne jest malowanie na czarno płyt sufitowych oznaczonych symbolami S-07 oraz S-09 na rysunkach sufitów (płyty ECOPHONE SOLO oraz ECOPHONE FOCUS LP).

Odpowiedź nr 7:

Nie. Kolorystyka płyt musi być wykonana fabrycznie.

Pytanie nr 8:

Proszę o informację czy strop żelbetowy wraz z instalacjami gdzie zaprojektowany został sufit wyspowy oznaczony symbolem S-07 na rysunkach sufitu (z płyt ECOPHONE SOLO) ma pozostać bez wykończenia. Jeżeli nie to prosimy o wskazanie rodzaju wykończenia.

Odpowiedź nr 8:

Strop nad sufitami podwieszanymi w pomieszczeniu poczekali oraz sali operacyjnej, nie malujemy, zostawiamy surowy beton.

Pytanie nr 9:

W przedmiarze robót budowlanych są przedstawione (plik 2013_PW_Starostwo Wrocław – Rob budowlane-W02-PRD) w poz. 134 pt. „Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 75-02" od F-1.01 do F-4.11 zaznaczone kolorem czerwonym wskazujące zmianę ścianek szklanych na ścianki g-k. W „Załączniku 5 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia" nie ma żadnej wzmianki na ten temat.

Czy obowiązuje przedstawiona zmiana ścianek szklanych o pow. 1.801,28m² na ścianki g-k do wykonania wg zapisu dokonanego w przedmiarze robót budowlanych w poz. 134, w związku z brakiem jakiegokolwiek opisu w Załączniku 5 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia lub gdzie taki opis jest zamieszczony?

Odpowiedź nr 9:

1. Zamawiający udzielił odpowiedzi dnia 05.0.3.2021 r., tj.: W pkt. 3, Załącznika 5 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia, po ppkt. 5) dodaje się ppkt. 6), który otrzymuje brzmienie:
„6) Zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej:
W ofercie należy również uwzględnić zamianę ścianek wewnętrznych szklanych na lekkie ściany działowe z płyt g-k w następujący; sposób;

a) Parter. Wewnętrzne ścianki szklane na poziomie parteru należy wykonać zgodnie z dokumentacją (jako ściany szklane).

b) I piętro. Ściana szklana pomiędzy pomieszczeniami sekretariatu 1.16 i meeting room 1.17 należy wykonać zgodnie z dokumentacją jako ścianę szklaną.

Pozostałe ścianki szklane na I piętrze zastąpić ściankami z płyt g-k.

c) Na II, III, IV piętrze wszystkie ścianki szklane zastąpić ściankami z płyt g-k.

Przy zamianie ścianek szklanych na ścianki z płyt g-k należy zachować parametry techniczne dotyczące odporności ogniowej i izolacyjności akustycznej. W tym celu należy wykorzystać rozwiązania projektowe ścianek wewnętrznych z płyt g-k zawartych w Opisie do projektu architektury na stronie (15-19).

Powyższe zmiany należy ująć w ofercie.

Zamiana ścianek następuje w pomieszczeniach suchych w zawiązku z powyższym nie zachodzi potrzeba stosowania płyt wodoodpornych. Przy zmianie rodzaju ścian, z uwagi iż drzwi w ściankach szklanych stanowiły jednorodne rozwiązanie techniczne, dla ścianek z płyt g-k należy dostosować odpowiedni rodzaj drzwi.

W celu doboru rodzaju drzwi dla celów złożenia oferty należy posłużyć się zestawieniem stolarki drzwiowej zawartej w dokumentacji projektowej dla drzwi montowanych w ścianach z płyt g-k.

Zamawiający informuje iż powyższa zmiana nie jest uwzględniona w dokumentacji projektowej."

2. Zamawiający odpowiadając na wcześniejsze pytania Wykonawców w tym zakresie dokonał modyfikacji przedmiaru dodając załącznik uwzględniający poprawne zapisy – PRZEDMIARY po modyfikacji 05.03.2021.

Pytanie nr 10:

W „Załączniku 5 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia” na str. 8 w pkt. 3. pt. „Z zakresu Przedmiotu Zamówienia w stosunku do dokumentacji projektowej wyłącza się:” jest zapis ppkt. 5 pt. „Dostawa i montaż wyposażenia meblowego oraz sprzęt audiowizualnego, z wyłączeniem łazienek. W łazienki należy wyposażyć w kompletne wyposażenie zgodnie z dokumentacją projektową”.

Co wchodzi w zakres określenia przedstawionego przez Zamawiającego „sprzęt audiowizualny” i jakie jego elementy (jeżeli w ogóle) pozostają w zakresie?

Odpowiedź nr 10:

Z zakresu postępowania przetargowego wyłączona jest: dostawa i montaż sprzętu audiowizualnego z systemu AV, tj; ekrany rozwijalne, mikrofony, odbiorniki mikrofonowe bezprzewodowe w szafie rack, głośniki sufitowe, projektory multimedialne.

W pozostałym zakresie, elementy instalacji audiowizualnej należy uwzględnić w ofercie, zgodnie z dokumentacją projektową, OPZ i SWZ.

Pytanie nr 11:

W „Załączniku 5 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia” na str. 8 w pkt. 3 pt. „Z zakresu Przedmiotu Zamówienia w stosunku do dokumentacji projektowej wyłącza się:” jest zapis ppkt. 5 pt. „Dostawa i montaż wyposażenia meblowego oraz sprzęt audiowizualnego, z wyłączeniem łazienek. W łazienki należy wyposażyć w kompletne wyposażenie zgodnie z dokumentacją projektową”.

Jaki jest zakres do wykonania i co wchodzi w „wyposażenie meblowe”? Czy zabudowy meblowe są wyłączone?

Odpowiedź nr 11:

Z zakresu postępowania przetargowego wyłączona jest, z wyjątkiem łazienek, dostawa i montaż wyposażenia meblowego ruchomego w całym budynku, zabudowy meblowe wnęk i regały, stelaży na roślinność, krzesła, biurek, foteli, kanap. W pozostałym zakresie wyposażenie należy uwzględnić w ofercie, zgodnie z dokumentacją projektową, OPZ i SWZ.

(-) Andrzej Szawan

Wicestarosta Powiatu Wrocławskiego