



Powiat Wrocławski

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, 15.03.2021 r.

Nr sprawy: SP.ZP.272.2.2021.II.ORP

Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

INFORMACJA O ZAPYTANIACH I WYJAŚNIENIACH DOTYCZĄCYCH TREŚCI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający – **Powiat Wrocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego**, informuje, że w dniu 10.03.2021 r., 12.03.2021 r., wpłynęły przedstawione poniżej pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia pn.: **Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, wraz z przebudową istniejącego budynku, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na terenie siedziby Starostwa Powiatu Wrocławskiego we Wrocławiu.**

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Proszę o informację czy ekrany i podest ruchomy narysowane w Sali wykładowej 0.13, Sali szkoleniowej 0.12, Sali spotkań 1.2, wchodzą w zakres wyceny? Jeśli tak to proszę o szczegółową specyfikację tych produktów.

Odpowiedź nr 1:

Wytyczne do podestu mobilnego znajdują się w specyfikacji technicznej o numerze: STB-16z_Wyposażenie (zam).

Pytanie nr 2:

Proszę o informację w jaki sposób mają być wykończone od wewnątrz ściany i strop kondygnacji podziemnej?

Odpowiedź nr 2:

Wykończenie od wewnątrz ścian i stropów kondygnacji podziemnej należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Pomieszczenie garażu, ściany i strop, należy pomalować w kolorze białym, stosując farbę emulsyjną akrylową.

Pytanie nr 3:

Proszę o informację czy w zakresie wyceny mają się znaleźć ograniczniki parkingowe w liczbie 30 szt. - brak ich w przekazanym przedmiarze

Odpowiedź nr 3:

W zakresie wyceny (tj. w ofercie) należy uwzględnić ograniczniki parkingowe.

Pytanie nr 4:

Proszę o informacje czy w zakresie wyceny mają znaleźć się kraty ochronne do drzew wraz z przygotowaniem podłoża pomimo, iż nasadzenia drzew są poza zakresem wyceny

Odpowiedź nr 4:

W zakresie wyceny (tj. w ofercie) należy uwzględnić kraty ochronne do drzew wraz z przygotowaniem podłoża

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



**ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH**

Pytanie nr 5:

Proszę o informacje czy system nawadniania ma być wykonany jako automatyczny czy ma być on obsługiwany przez osobę wyznaczoną przez Inwestora

Odpowiedź nr 5:

Tak. System nawadniania roślin ma być automatyczny, z czujnikami wilgotności które na wypadek deszczu będą regulować ilość wody potrzebna do nawadniania. System nawadniania musi być okresowo konserwowany, np. przed okresem zimowym spuszczenie wody z instalacji wodociągowej podlewania zieleni.

Przed doбором elementów nawodnienia, należy wykonać szczegółowy projekt systemu nawadniania zieleni. Zgodnie z projektem instalacji sanitarnych pobór wody jest zapewniony przez pompę do tłoczenia wody znajdującą się w zbiornikach deszczowych znajdujących się w zachodnio-północnej części zagospodarowania terenu. Parametry źródeł wody zgodnie z opisem instalacji sanitarnych.

Lokalizację sterownika do systemu nawadniania należy dobrać wg projektu nawodnienia. Do sterownika należy doprowadzić osobny obwód zasilania wykorzystując obwód rezerwowy w rozdzielnicy znajdującej się w garażu o zasilaniu elektrycznym 230V.

Całość należy wykonać przed wykonaniem nawierzchni trwałych. Dobór ilości kabli sterujących wg opracowania projektu podlewania zieleni.

Przed okresem zimowym należy spuścić wodę (przy użyciu kompresora) z instalacji wodociągowej podlewania zieleni.

Pytanie nr 6:

Ze względu, iż Inwestor oczekuje złożenia wraz z ofertą tabeli z wyszczególnieniem robót, proszę o informację czy dziale nr 1. „Organizacja placu budowy Wartość nie może przekroczyć 0,4 % wartości oferty” Oferent ma zawrzeć następujący zakres robót: oczyszczenie terenu zewnętrznego, usunięcie ziemi, rozbiórka obiektów inżynierskich i pomocniczych

Odpowiedź nr 6:

W ofercie, w tabeli z wyszczególnieniem robót pod poz. nr 1, Oferent winien zawrzeć wszystkie rodzaje robót związanych z organizacją placu budowy, stosownie do Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr poz. 401).

Pytanie nr 7:

Ze względu, iż Inwestor oczekuje złożenia wraz z ofertą tabeli z wyszczególnieniem robót, proszę o informację czy dziale nr 2. „Konstrukcja budynku C” Oferent ma zawrzeć następujący zakres robót: roboty rozbiórkowe elewacji istniejącej, odwodnienie wykopu, roboty ziemne, konstrukcja żelbetowa, konstrukcje stalowe, dach, roboty murowe

Odpowiedź nr 7:

W ofercie, w tabeli z wyszczególnieniem robót pod poz. nr 2, Oferent winien zawrzeć wszystkie rodzaje robót związanych z konstrukcją budynku C opisanych w dokumentacji projektowej oraz OPZ, z uwzględnieniem robót konstrukcyjnych związanych z połączeniem z istniejącym budynkiem.

Pytanie nr 8:

Ze względu, iż Inwestor oczekuje złożenia wraz z ofertą tabeli z wyszczególnieniem robót, proszę o informację czy dziale nr 3. „Wykończenia wewnętrzne i zewnętrzne” Oferent ma zawrzeć następujący zakres robót: ściany GK, sufity mineralne, posadzki wraz z wykończeniem, ślusarka, wykończenie ścian oraz roboty dotyczące wykonania elewacji oraz wyposażenie sanitariatów i techniczne.

Odpowiedź nr 8:

W ofercie, w tabeli z wyszczególnieniem robót pod poz. nr 3, Oferent winien zawrzeć wszystkie rodzaje robót związanych z wykończeniem wewnętrznym i zewnętrznym opisanym w dokumentacji projektowej oraz OPZ, z uwzględnieniem robót wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych związanych z połączeniem z istniejącym budynkiem.

Pytanie nr 9:

Ze względu, iż Inwestor oczekuje złożenia wraz z ofertą tabeli z wyszczególnieniem robót, proszę o informację w jakim dziale Oferent ma zawrzeć następujący zakres robót związany z budynkami A i B tj. roboty rozbiórkowe, roboty wykończeniowe, roboty dachowe na istniejących budynkach, roboty elewacyjne istniejących budynków

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający zrezygnował z robót zewnętrznych na istniejącym budynku A i B, związanych z remontem elewacji, tarasów, wymianą balustrad, przebudową attyki, tj. nie związanych bezpośrednio z wykonaniem połączenia budynku istniejącego z projektowanym budynkiem C, przebudową części parterowej Wydziału Komunikacji i wykonaniem wejścia do bud. B od strony parkingu, bliżej opisanych w OPZ (str. 8). Wobec powyższego, pozostałe roboty budowlane należy uwzględnić odpowiednio do Konstrukcji budynku C (poz. nr 2 w ofercie), lub wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne branży budowlanej (poz. nr 3 w ofercie), lub wewnętrzne instalacje sanitarne (poz. nr 4 w ofercie), lub wewnętrzne instalacje elektryczne i niskoprądowe (poz. nr 5 w ofercie),

Pytanie nr 10:

Proszę o potwierdzenie, iż w wycenie należy uwzględnić wymianę istniejącego szlabanu wyspowego wjazdowego znajdującego się przy budynku A

Odpowiedź nr 10:

Tak, w wycenie (tj. w ofercie) należy uwzględnić wymianę istniejącego szlabanu wyspowego wjazdowego znajdującego się przy budynku A

Pytanie nr 11:

Proszę o informację, do jakiej wysokości mają być okładane ściany płytami mdf-forniowanymi widoczne na rysunkach dotyczących wykończenia ścian?

Odpowiedź nr 11:

Zgodnie z dokumentacją rys, AW_32_2013_PW_AW_D_0_WIDOKI ŚCIAN- okładziny ścian płytami mdf-forniowanymi mają być do sufitu podwieszanego

Pytanie nr 12:

Proszę o informację, do jakiej wysokości mają być tapetowane ściany widoczne na rysunkach dotyczących wykończenia ścian?

Odpowiedź nr 12:

Zgodnie z dokumentacją rys, AW_32_2013_PW_AW_D_0_WIDOKI ŚCIAN- tapety mają być wykonane do sufitu podwieszanego.

Pytanie nr 13:

Ze względu na zapis w opisie drogowym o płytach chodnikowych kierunkowych oraz stop a braku oznaczenia ich na rysunkach proszę o wskazanie ilości danych płyt, które należy uwzględnić w wycenie

Odpowiedź nr 13:

W opisie technicznym projektu drogowego nie ma zapisów dotyczących płyt chodnikowych kierunkowych

(-) Anna Żygadło

Sekretarz Powiatu Wrocławskiego