

temat opracowania:
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO WE WROCŁAWIU – SKRZYDŁO “A”, O NOWE WEJŚCIE OD STRONY ZACHODNIEJ
nazwa obiektu:
BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ KATEGORIA XII - BUDYNKI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ
Część opracowania
PRZEDMIAR ROBÓT
lokalizacja:
UL. T.KOŚCIUSZKI 131 , 50-440 WROCŁAW DZIAŁKI NR 81/20; 81/17 , AM-9 OBRĘB POŁUDNIE
inwestor:
POWIAT WROCŁAWSKI UL. KOŚCIUSZKI 131 50-440 WROCŁAW

jednostka projektowa:	
3XA Sp. z o.o. Al. KASPROWICZA 63/1 51-136 WROCŁAW e-mail: biuro@3xa.pl, www.3XA.pl	

projektant	sprawdzający
------------	--------------

ARCHITEKTURA	
Główny Projektant: mgr inż. arch. Łukasz Reszka Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 27/2010/DOIA	Sprawdzający: mgr inż. arch. Maciej Kowaluk Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. 15/DSOKK/2012
Przedmiar Robót: mgr inż. Piotr Neiwer 	

Data opracowania:	09 PAŹDZIERNIKA 2020 r.
-------------------	-------------------------

Spis Treści

Strona tytułowa

Ogólna charakterystyka robót

2

Tabela Działów

3

Przedmiar Robót

4

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : **Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.**

ADRES INWESTYCJI : 50-440 Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki 131,
dz. nr 81/20, 81/17 AM-9 Obręb Południe.

INWESTOR : Powiat Wrocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego.

ADRES INWESTORA : 50-440 Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki 131.

BRANŻA : Opracowanie wielobranżowe.

CZĘŚĆ : Przebudowa wydzielonych pomieszczeń wraz z instalacjami mechanicznymi i elektrycznymi dla ich nowych funkcji oraz roboty roboty wykończeniowe.

DATA OPRACOWANIA : 09.10.2020 r.

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

I. ZAKRES OPRACOWANIA.

Kosztorys Inwestorski dotyczy wykonania robót wg projektu budowlanego: "Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.", wykonanego przez biuro projektów 3XA Sp. z o.o., al. Kasprowicza 63/1, 51-136 Wrocław.

Zgodnie z nazwą projektu obejmuje on wykonanie dodatkowego wejścia od strony zachodniej do części A budynku Starostwa. W tym celu niezbędna będzie przebudowa części pomieszczeń z przeznaczeniem na komunikację i związane z tym drobne zmiany w instalacjach w ich obrębie, w celu dostosowania ich do nowych funkcji pomieszczeń. Ogólnie powierzchnia pomieszczeń objętych robotami wynosi 47,6 m².

Zakres prac ujęty w niniejszym opracowaniu:

1. Roboty przygotowawcze, obejmujące wygrodzenie obszaru robót oraz wszelkie rozbiórki i demontaże elementów budowlanych. Ponadto przebudowa 2 sąsiednich otworów okiennych na jeden drzwiowy.
2. Przebudowa instalacji mechanicznych:
 - a) grzewczej - polegająca na przesunięciu rozdzielacza instalacji zasilającej 7 grzejników z rozbieranej ścianki działowej do nowo usytuowanej ścianki. W związku z tym zajdzie potrzeba przedłużenia rurociągów rozprowadzających z tworzyw, łączonych przez zaprasowanie d 16 mm, ułożonych w posadzce parteru oraz przedłużenie w podziemi rurociągów stalowych, spawanych, zasilających rozdzielacz. Ponadto będzie konieczna zmiana lokalizacji jednego grzejnika wraz z odcinkiem podłogowej instalacji rozprowadzającej,
 - b) wentylacyjnej - polegająca na zapewnieniu przepływu powietrza przez powstające pomieszczenie wiatrołapu. W tym celu będzie konieczne umieszczenie w ścianie zewnętrznej nowego zestawu nawiewnego z regulatorem oraz wykonanie w przestrzeni nad sufitem podwieszonym instalacji transferowej, składającej się z 2 anemostatów połączonych odcinkiem kołowego kanału sztywnego z 2 króćcami elastycznymi.
 - c) klimatyzacyjnej - polegająca na demontażu urządzeń układu typu split (KAISAI), obsługującego dotychczasowe pomieszczenie biurowe: jednostki wewnętrznej i zewnętrznej, wraz z niezbędnymi odcinkami orurowania i oprzewodowania. Drugi układ typu split (DAIKIN), obsługujący pomieszczenie serwerowni w podziemiu będzie przebudowany w ten sposób, że urządzenia zostaną wymienione na jednostki o większej wydajności oraz jednostka zewnętrzna zostanie umieszczona w nowej lokalizacji, w związku z czym niezbędna będzie przebudowa orurowania i oprzewodowania tego układu wraz ustaleniem ewentualnego wykorzystania niezbędnego oprzyrządowania i obsługi sterowania z demontowanych urządzeń.
3. Przebudowa instalacji elektrycznych:
 - a) siłowych i oświetlenia, w tym likwidacja gniazd, przebudowa linii obsługujących przenoszone urządzenia klimatyzacyjne, zamiana oświetlenia z kasetonów wbudowanych w sufity podwieszone na typu downlight.
 - b) teletechnicznych (DSO, SSP, SSWiN CCTV) w dostosowaniu do nowego kształtu i funkcji pomieszczeń.
4. Wykończenie wewnętrzne nowych i przebudowywanych pomieszczeń:
 - a) lekka zabudowa: ścianek działowych i obudów z płyt g-k, sufitów podwieszonych,
 - b) posadzki: gresowa w pomieszczeniach komunikacji i odtworzenie rulonowej z tworzyw w części pokoju biurowego.
 - c) ślusarka: zabudowa nowych otworów witrynami szklano-aluminiowymi, oraz wycieraczka wewnętrzna
 - d) wymalowania ścian farbą emulsyjną w pomieszczeniach objętych robotami wraz z przygotowaniem powierzchni.
5. Wykończenie zewnętrzne obejmujące:
 - a) naprawę i uzupełnienie ocieplenia i tynków cienkowarstwowych w obszarze robót wraz z wymalowaniem elewacyjnym farbą akrylową,
 - b) zabudowę szklanego daszku nad nowym wejściem do budynku A.
6. Elementy zagospodarowania terenu:
 - a) karczowanie drzewa kolidującego z trasą chodnika prowadzącego do projektowanego wejścia do budynku, oraz likwidacja części ogrodzenia z paneli z siatki stalowej i podwaliny prefabrykowanej. Ponadto obniżenie terenu dla wyrównania poziomów w budynku z poziomem projektowanego chodnika dojściowego i przebudowa opaski,
 - b) wykonanie chodnika dojściowego wraz ze schodami terenowymi i odbudowa trawnika.

Przeznaczenie demontowanych elementów, a szczególnie urządzeń należy uzgodnić z administratorem obiektu.

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od poz.	Do poz.
1	45111290-7	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	24
1.1	45111290-7	Demontaże, przebiecia, konstrukcje	1	24
2	45331000-6	PRZEBUDOWA INSTALACJI MECHANICZNYCH	25	38
2.1	45331100-7	Instalacja grzewcza	25	29
2.2	45331210-1	Instalacja wentylacji	30	34
2.3	45331220-4	Instalacja klimatyzacji	35	38
3	45311200-2	PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	39	103
3.1	45311200-2	Instalacje elektryczne	39	64
3.2	45312000-7	Instalacje teletechniczne	65	103
3.2.1	45312200-9	Instalacje DSO	65	71
3.2.2	45312100-8	Instalacje SSP	72	88
3.2.3	45312200-9	Instalacje SSWiN	89	97
3.2.4	45312200-9	Instalacje CCTV	98	103
4	45400000-1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE	104	121
4.1	45450000-6	Ścianki działowe, obudowy i sufity podwieszane	104	110
4.2	45432110-8	Posadzki	111	113
4.3	45421000-4	Ślusarka	114	116
4.4	45442100-8	Przygotowanie powierzchni i malowanie	117	121
5	45450000-6	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE	122	127
5.1	45453000-7	Elewacje i elementy zewnętrzne	122	127
6	45111291-4	ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	128	143
6.1	45236000-0	Roboty przygotowawcze	128	136
6.2	45233253-7	Chodnik tymczasowy ze stopniami i odtworzenie opaski	137	143

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
1	45111290-7		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1	45111290-7		Demontaże, przebicia, konstrukcje			
1		STB-01	Wydzielenie obszaru robót od części pozostawionej w użytkowaniu, wraz z demontażem po wykonaniu robót 1	kpl. kpl.	1	
					RAZEM	1
2	0401W-0443	STB-01	Demontaż ościeżnic drzwi o powierzchni od 1 do 2 m2 <i>Wejścia do pomieszczeń (oznaczenia wg proj. archiwalnego):</i> - korytarza 0/17a.4 1	szt. szt.	1	
					RAZEM	1
3	0401W-0443	STB-01	Demontaż ościeżnic drzwi o powierzchni od 1 do 2 m2, ze zdjęciem skrzydeł <i>Wejścia do pomieszczeń (oznaczenia wg proj. archiwalnego):</i> - pokoju biurowego 0/15c 1	szt. szt.	1	
					RAZEM	1
4	0401W-0545	STB-01	Rozbiórka parapetów wewnętrznych 1,06*2	m ² m ²	2,12	
					RAZEM	2,12
5	0401W-0545	STB-01	Rozbiórka parapetów zewnętrznych z blachy stalowej 1,06*0,20*2	m ² m ²	0,42	
					RAZEM	0,42
6	0401W-0443	STB-01	Wyjęcie z muru okien o powierzchni ponad 2 m2 Okna zewnętrzne w pok. biurowym 0/15c (oznaczenie wg proj. archiwalnego) 1,00*2,05*2	m ² m ²	4,10	
					RAZEM	4,10
7	0401W-0812	STB-01	Zerwanie cokolików z płytek gresowych Na ścianie w osi B pomiędzy holem a korytarzem istn. 0/17a.4 4,71-0,58-0,98	m m	3,15	
					RAZEM	3,15
8	0401W-0812	STB-01	Zerwanie cokolików z tworzyw <i>Na ścianach:</i> - pokoju biurowego 0/15c (3,19*2-0,98)+(5,96*2) - korytarza istn. 0/17a.4 (4,71*2-0,98*3)+(1,47*2-0,98) - pokoju biurowego 0/17a1c 5,96	m m m m	17,32 8,44 5,96	
					RAZEM	31,72
9	0007-0507	STB-01	Zerwanie progowej listwy maskującej Otwór omiedzy holem a korytarzem istn. 0/17a.4 0,98	m m	0,98	
					RAZEM	0,98
10	0401W-0812	STB-01	Zerwanie posadzki z płytek gresowych W przejściu do pom. korytarza istn. 0/17a.4 0,98*0,12	m ² m ²	0,12	
					RAZEM	0,12
11	0401W-0818	STB-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <i>W pomieszczeniach (oznaczenia wg proj. archiwalnego):</i> - pokój biurowy 0/15c 19,07 - korytarz 0/17a.4 6,90	m ² m ² m ²	19,07 6,90	
					RAZEM	25,97
12	0929-0200	STB-01	Demontaż sufitów podwieszanych kasetonowych wraz z rusztami (materiał częściowo do wykorzystania) - pokój biurowy 0/15c (wzdłuż rozbieranej ścianki 0,60*0,60*6 A (suma częściowa) #p.11 25,97 m2	m ² m ² m ² m ²	2,16 2,16 25,97	
					RAZEM	28,13
13	0401W-0818	STB-01	Demontaż ze ścian działowych - paneli ochronnych z tworzyw lub materiałów drewnopochodnych <i>W pomieszczeniach (oznaczenia wg proj. archiwalnego):</i> - pokój biurowy 0/15c 0,20*1,20*2 - korytarz 0/17a.4 0,35*2,80	m ² m ² m ²	0,48 0,98	
					RAZEM	1,46

5

Norma PRO Wersja 4.71 Nr seryjny: 2909

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
26	0031-0200	STI-01	Rurociągi instalacji c.o. z rozdzielaczami wykonywane z rur wielowarstwowych z tworzyw sztucznych, z przesłoną antydyfuzyjną, o śr. 16 mm, układane na podłodze, wraz z izolacją, płukaniem i próbami szczelności Przedłużenie podejść do przestawionego rozdzielacza 0.2 (rozproszczenia do ilości grzejników 7 A (obliczenia pomocnicze) Długość rurociągów 3,9*2*#p.A Nowe podejście do przestawianego grzejnika w pom. wiatrołapu 1.A. 1,0*2*#p.28 1 kpl.	m szt. szt. m m	 7,0 ===== 7,0 54,6 2,0	
					RAZEM	56,6
27	0031-0200	STI-01	Demontaż i ponowny montaż szafki wnękowej dla rozdzielacza instalacji grzejnikowej na 7 obwodów wraz z podłączeniem do instalacji doprowadzającej i rozprowadzeń Rozdzielacz 0.2 #p.25 1 kpl.	kpl. kpl.	 1	
					RAZEM	1
28	0004-0418	STI-01	Demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego płytowego, z podłączeniem do instalacji Ze względu na kolizję z proj. wejściem (pom. wiatrołapu 1.A1) 1	kpl. kpl.	 1	
					RAZEM	1
29	0031-0218	STI-01	Prób instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji 1	kpl. kpl.	 1	
					RAZEM	1
2.2	45331210-1		Instalacja wentylacji			
30	0217-0100	STI-01	Dostawa i montaż w gotowym otworze nawiewnika ściennego z regulatorem, zespolonego z tłumikiem kanałowym d 125 mm oraz kratką czerpną Na ścianie zewnętrznej w pom wiatrołapu 1/A1 1	kpl. kpl.	 1	
					RAZEM	1
31	0217-0123	STI-01	Dostawa i montaż króca wentylacyjnego spiro d 125 mm z wykonaniem otworu w ścianie g-k grub 12,5 cm Instalacja transferowa pomiędzy wiatrołapem pom. 1A.1, a korytarzem po. 1A.2 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
32	0217-0123	STI-01	Anemostat kołowy d 125 mm z wykonaniem otworu w płycie sufitowej Instalacja transferowa pomiędzy wiatrołapem pom. 1A.1, a korytarzem po. 1A.2 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
33	0217-0210	STI-01	Króciec wentylacyjny elastyczny izolowany #25 mm, d 125 mm, z wykonaniem połączeń Instalacja transferowa pomiędzy wiatrołapem pom. 1A.1, a korytarzem po. 1A.2 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
34		STI-01	Regulacja i badanie wykonanej instalacji wentylacyjnej 1	kpl. kpl.	 1	
					RAZEM	1
2.3	45331220-4		Instalacja klimatyzacji			
35	0008-0424	STI-01	Demontaż splitu ściennego W pom. 0/15c KAISAI 1 W pom. serwera DAIKIN 1	kpl. kpl. kpl.	 1 1	
					RAZEM	2
36	0724-0138	STI-01	Demontaż agregatu zewnętrznego Agregat KAISAI współpracujący z demontowanym splitem KAISAI w pm. 0/15c 1 Agregat DAIKIN współpracujący z demontowanym splitem DAIKIN w pm. serwera 1	kpl. kpl. kpl.	 1 1	
					RAZEM	2
37	0402-0506	STI-01	Demontaże częściowe instalacji klimatyzacyjnych łączących demontowane jednostki <i>Tylko końcówki instalacji przy podejściach do urządzeń:</i> Układ KAISAI: split+agregat zewn. 1 Układ DAIKIN split+agregat zewn. dla serwerowni 1	kpl. kpl. kpl.	 1 1	
					RAZEM	2

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
38		STI-01	Dostawa i montaż układu klimatyzacyjnego pojedynczego na czynniku R-32, wraz z uzupełniającym orurowaniem, próbami szczelności, napełnienie, regulacją i uruchomieniem; zestaw urządzeń o nomin. wydajności chłodniczej/grzewczej: 6,0/7,0 kW: DAIKIN PERFERA FTXM-60N+RXM-N9, split montowany w miejscu uprzednio zdemontowanego splitu DAIKIN o mniejszej wydajności Split montowany w pom. serwerowni zamiast zdemontowanego, agregat w nowym miejscu na zachodniej ścianie zewnętrznej bud. A 1	kpl. kpl.	 1	
					RAZEM	1
3	45311200-2		PRZEBUDOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH			
3.1	45311200-2		Instalacje elektryczne			
39	KNNR 9 0402-05	STE-01	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych 24	szt. szt.	 24	
					RAZEM	24
40	KNNR 9 0401-07	STE-01	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
41	KNNR 9 0502-05	STE-01	Demontaż opraw oświetleniowych świetłówkowych montowanych w sufitach podwieszonych 7	szt. szt.	 7	
					RAZEM	7
42	KNNR 9 0403-06	STE-01	Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm 5	szt. szt.	 5	
					RAZEM	5
43	KNNR 9 0403-08	STE-01	Demontaż puszek zestawu PEL 3	szt. szt.	 3	
					RAZEM	3
44	KNNR 9 0301-03	STE-01	Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych 465	m m	 465	
					RAZEM	465
45	KNNR 5 0114-07	STE-01	Przepusty w ścianie z rur o śr.28 mm 5	szt. szt.	 5	
					RAZEM	5
46	KNNR 5 0103-06	STE-01	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton 65	m m	 65	
					RAZEM	65
47	KNNR 5 0503-01	STE-01	Oprawa "A"downlight 19W, 1805lm, IP20 5	kpl. kpl.	 5	
					RAZEM	5
48	KNNR 5 0502-02	STE-01	Oprawy AW1 Oprawa oświetlenia awaryjnego, 3W, 141lm, IP20 3	kpl. kpl.	 3	
					RAZEM	3
49	KNNR 5 0502-02	STE-01	Oprawa AW2 oświetlenia awaryjnego 3.9W, 241lm, IP65, przystosowana do pracy w niskich temperaturach 1	kpl. kpl.	 1	
					RAZEM	1
50	KNNR 5 0502-02	STE-01	Oprawa EW1 oświetlenia awaryjnego, 2.3W, IP44 3	kpl. kpl.	 3	
					RAZEM	3
51	KNNR AL-01 0201-01	STE-01	Montaż Czujka ruchu, 10A, 230V, 360o 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
52	KNNR 5 0301-02	STE-01	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany 3	szt. szt.	 3	
					RAZEM	3
53	KNNR 5 0302-01	STE-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 3	szt. szt.	 3	
					RAZEM	3

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
54	KNNR 5 0308-02	STE-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt. 3		
					RAZEM	3
55	KNNR 5 0204-02	STE-01	Przewody YnDY 3x1.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m 125		
					RAZEM	125
56	KNNR 5 0204-02	STE-01	Przewody YnDY 3x2.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m 55		
					RAZEM	55
57	KNNR 5 0713-01	STE-01	Układanie kabli YKY żo 3x2,5mm ² w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych	m 65		
					RAZEM	65
58	KNNR 5 0726-05	STE-01	Zarobienie na sucho końca kabla 3-żyłowego o przekroju żył 2,5 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt. 2		
					RAZEM	2
59	KNNR 5 1302-02	STE-01	Badanie linii kablowej nn - kabel 3-żyłowy	odc. 1		
					RAZEM	1
60	KNNR 5 1301-01	STE-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar 4		
					RAZEM	4
61	KNNR 5 1304-05	STE-01	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt. 1		
					RAZEM	1
62	KNNR 5 1304-06	STE-01	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt. 2		
					RAZEM	2
63	KNR 13-21 0301-03	STE-01	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5 pomiarów dokonywanych na stanowisku	kpl. pom. kpl. pom.	1	
					RAZEM	1
64	KNR 13-21 0301-04	STE-01	Pomiary natężenia oświetlenia - każdy dalszy komplet pomiarów dokonywanych na tym samym stanowisku	kpl. pom. kpl. pom.	11	
					RAZEM	11
3.2 45312000-7			Instalacje teletechniczne			
3.2.1 45312200-9			Instalacje DSO			
65	KNR 5-06 0804-09 z. o.2.4.	STE-01	Demontaż głośnika wewnętrznego	szt. 2		
					RAZEM	2
66	KNR 4-03 1119-02	STE-01	Demontaż przewodów kabelkowych	m 30		
					RAZEM	30
67	KNR 5-06 0804-09	STE-01	Instalowanie głośnika wewnętrznego z demontażu	szt. 2		
					RAZEM	2
68	KNR 5-06 0804-09	STE-01	Instalowanie Głośnik sufitowy wraz z kopułą ognioodporną Praesideo firmy Bosch	szt. 1		
					RAZEM	1
69	KNNR 5 0206-04	STE-01	Przewody kabelkowe HTKSH PH90 1x2x0,8 mm ²	m 36		
					RAZEM	36
70	KNR 5-06 0702-02	STE-01	Zarabianie i podłączanie końców kabli i przewodów	końc. 12		

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
					RAZEM	12
71	KNR 5-06 0501-01/02	STE-01	Uruchomienie zespołów realizacji programów R*0,955 2	zesp. zesp.	 2	
					RAZEM	2
3.2.2	45312100-8		Instalacje SSP			
72	KNR AL-01 0401-01 z. o 3.2.	STE-01	Demontaż do ponownego montażu czujek pożarowych - izotopowa lub optyczna dymu R*0,55 4	szt. szt.	 4	
					RAZEM	4
73	KNR AL-01 0404-05 z. o 3.2.	STE-01	Demontaż do ponownego montażu dodatkowych urządzeń i elementów SAP - dodatkowe wewnętrzne wskaźniki zadziałania w wyk. konwencjonalnym w uprzednio zainst. gniazdach i obudowach wraz ze sprawdzeniem R*0,55 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
74	KNR AL-01 0403-01 z. o 3.2.	STE-01	Demontaż gniazd pożarowych do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek i wskaźnika zadziałania R*0,55 6	szt. szt.	 6	
					RAZEM	6
75	KNR 4-03 1119-02	STE-01	Demontaż przewodów kabelkowych 25	m m	 25	
					RAZEM	25
76	KNR AL-01 0401-01	STE-01	Montaż czujek pożarowych - z demontażu 4	szt. szt.	 4	
					RAZEM	4
77	KNR AL-01 0404-05	STE-01	Montaż wskaźnika zadziałania z demontażu 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
78	KNR AL-01 0403-02	STE-01	Montaż gniazd pożarowych z demontażu 6	szt. szt.	 6	
					RAZEM	6
79	KNR AL-01 0401-01	STE-01	Montaż czujek pożarowych - czujka optyczna dymu Siemens 4	szt. szt.	 4	
					RAZEM	4
80	KNR AL-01 0404-07	STE-01	Montaż dodatkowych urządzeń i elementów SAP - wewnętrzne wskaźniki zadziałania Siemens w wyk. adresowym w uprzednio zainst. gniazdach i obudowach wraz ze sprawdzeniem 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
81	KNR AL-01 0403-02	STE-01	Montaż gniazd pożarowych w wykonaniu adresowym do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych Siemens 6	szt. szt.	 6	
					RAZEM	6
82	KNR AL-01 0402-02	STE-01	Montaż ręcznych ostrzegaczy pożaru - przycisk typu adresowego Siemens 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
83	KNR AL-01 0113-01	STE-01	Montaż Moduł wyjścia do automatyki drzwi 2	szt. szt.	 2	
					RAZEM	2
84	KNR 5 0209-01	STE-01	Przewody kabelkowe : YnTKSYekw 1x2x1mm 30	m m	 30	
					RAZEM	30
85	KNR 5 0206-04	STE-01	Przewody kabelkowe HTKShew 1x2x1mm, E90 12	m m	 12	
					RAZEM	12
86	KNR 5 0727-01	STE-01	Obróbka kabli sygnalizacyjnych i sterowniczych wielożyłowych (do 2 żył) 20	szt. szt.	 20	
					RAZEM	20
87	KNR AL-01 0603-07	STE-01	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych - do 64 adresów 1	lin. lin.	 1	

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
88	KNR AL-01 0601-03	STE-01	Przeprogramowanie istniejącej centrali pożarowej 1	system system	RAZEM 1	1
3.2.3	45312200-9		Instalacje SSWiN			
89	KNR AL-01 0201-01	STE-01	Demontaż demolacyjny czujki ruchu R*0,25 1	szt. szt.	 1	 1
90	KNR 4-03 1119-02	STE-01	Demontaż przewodów kabelkowych 10	m m	 10	 10
91	KNR AL-01 0201-01	STE-01	Montaż czujki ruchu- Czujka podczerwieni pasywnej 1	szt. szt.	 1	 1
92	KNR AL-01 0201-02	STE-01	Montaż czujki ruchu- Czujka dualna 1	szt. szt.	 1	 1
93	KNR AL-01 0304-04	STE-01	Montaż elektromechanicznych elementów blokujących - Kontaktron 1	szt. szt.	 1	 1
94	KNR AL-01 0302-01	STE-01	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - Ekspander - moduł rozszerzający 1	szt. szt.	 1	 1
95	KNNR 5 0205-01	STE-01	Przewody kabelkowe YTKSY 2x2x0,8 25	m m	 25	 25
96	KNNR 5 0727-02	STE-01	Obróbka kabli sygnalizacyjnych i sterowniczych wielożyłowych (do 4 żył) 8	szt. szt.	 8	 8
97	KNR AL-01 0307-04	STE-01	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe elektromechanicznych elementów blokujących 1	szt. szt.	 1	 1
3.2.4	45312200-9		Instalacje CCTV			
98	KNR AL-01 0501-01	STE-01	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU wewnętrzna kopułkowa 2	szt. szt.	 2	 2
99	KNR AL-01 0503-04	STE-01	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - urządzenie do cyfrowego zapisu obrazu rejestrator dla 4 linii np DS-7204HUHI-K1 - Rejestrator 4-kanalowy 5w1 lub równoważny 1	szt. szt.	 1	 1
100	KNNR 5 0103-05	STE-01	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton 120	m m	 120	 120
101	KNNR 5 0209-01	STE-01	Przewody kabelkowe UTP 4x2x0,5 120	m m	 120	 120
102	KNNR 5 0727-02	STE-01	Obróbka kabli sygnalizacyjnych i sterowniczych wielożyłowych (do 4 żył) 4	szt. szt.	 4	 4
103	KNR AL-01 0506-01	STE-01	Uruchomienie systemu TVU - linia transmisji wizji 2	linia linia	 2	 2
4	45400000-1		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE			
4.1	45450000-6		Ścianki działowe, obudowy i sufity podwieszane			

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
104	AT12-0103	STB-02	Ścianki działowe z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowym z płyt gipsowo-kartonowych o grub. 12,5 mm, na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej z profili 75 mm, z wypełnieniem wełną mineralną o grub. 50 mm Ścianki SWL-02A [3,19+(0,80+0,42)]*5,14 Otwór dla witryny Fw -2,10*3,00	m ² m ² m ²	 22,67 -6,30	
					RAZEM	16,37
105	AT43-0119	STB-02	Przygotowanie otworów w ściankach działowych na profilach 75 mm Dla witryny wewnętrznej Fw 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
106	AT12-0102	STB-02	Obudowy ścienne z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym z płyt gipsowo-kartonowych o grub. 12,5 mm, na pojedynczej konstrukcji nośnej z profili stalowych 75 mm, z wypełnieniem wełną mineralną o grub. 50 mm Ścianki SWL-02H 3,43*5,14*2	m ² m ²	 35,26	
					RAZEM	35,26
107	AT12-0102	STB-02	Sucha zabudowa - ścianki z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowym z płyt gipsowo-kartonowych o grub. 12,5 mm, na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej z profili 75 mm, bez wypełniania wełną mineralną Pionowa ścianka uskoku w osi B na styku sufitów korytarzowych: istniejącego i projektowanego (od sufitu niższego - do spodu podciagu) 4,71*[(5,34-0,20-0,40)-3,00]	m ² m ²	 8,20	
					RAZEM	8,20
108	0929-0309	STB-02	Odtworzenie (z wykończeniem) obudowy pionu instalacyjnego z okładziny z płyt gipsowo-kartonowych o grubości ponad 12,5 mm na gotowej konstrukcji, przy powierzchni odtworzenia do 5 m2 (materiał z demontażu) #p.15 2,46 m2	m ² m ²	 2,46	
					RAZEM	2,46
109	NR202-2702	STB-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 600/1200 mm, z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 600x600x15 mm z krawędzią profilowaną, w klasie pochłaniania dźwięku A W pomieszczeniach (sufity korytarzowe): - 1A.1, 1A.2 7,83+14,95	m ² m ²	 22,78	
					RAZEM	22,78
110	NR202-2702	STB-02	Uzupełnienie istniejących sufitów podwieszanych o konstrukcji metalowej, z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 600/1200 mm, z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z krawędzią profilowaną, w klasie pochłaniania dźwięku A, o wym. 600x600x15 mm - materiały z demontażu W pom. 1A.4 (sufit biurowy): - odtworzenie wzdłuż rozbieranej ściany pomiędzy dotychczasowymi pom. biurowymi #p.12A 2,16 m2 - uzupełnienie w projektowanej wnęce 3,43*0,80	m ² m ² m ²	 2,16 2,74	
					RAZEM	4,90
4.2	45432110-8		Posadzki			
111	AT23-0201	STB-03	Okładziny podłogowe z płyt gresowych o kształtach regularnych, na zaprawie klejowej grubowarstwowej z przygotowaniem podłoża; płyty o wymiarach 60x60 cm W pomieszczeniach: - 1A.1 i 1A.2 (7,83+1,30*0,14)+(14,95+1,30*0,15) Wycieraczka w pom. wiatrołapu -2,30*2,00	m ² m ² m ²	 23,2 -4,6	
					RAZEM	18,6
112	AT23-0311	STB-03	Cokoliki gresowe, na zaprawie klejowej grubowarstwowej z przygotowaniem podłoża; o wymiarze 60x10 cm W pomieszczeniach: - 1A.1 i 1A.2 (2,40*2+3,19*2-2,33-2,10)+[(3,55+1,60)*2+4,71-2,10-0,98*2]	m m	 17,7	
					RAZEM	17,7
113	0202W-1123	STB-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, z przyklejeniem, wywinieciem cokolików na ścianę i łączeniem przez spawanie Wnęka w pokoju biur. 0/17a.1 (0,80+0,10)*(3,55-0,125+0,10*2)	m ² m ²	 3,26	

13

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
			Nowe ścianki g-k: Wiatrołap (bez witryny Fw) 3,19*3,00-#p.114 6,3 m2 Proj. korytarz 1A.2 [3,55+(3,19-2,10)]*3,00 Proj. wnęka w pokoju biurowym 0/17a.1 (0,80*2+3,55-0,125)*3,00	m ² m ² m ²	3,27 13,92 15,08	
					RAZEM	32,27
5	45450000-6		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE			
5.1	45453000-7		Elewacje i elementy zewnętrzne			
122	OK38-0100	STD-05	Uzupełnienie na ścianie zewnętrznej izolacji termicznej ze styropianu o grub. 12 cm, z mocowaniem i wykonaniem tynku akrylowego Obszar nadproża nad otworem wejściowym 3,00*0,50 Likwidowane przejście przez ścianę dla zasilania przenoszonego agregatu klimatyzacyjnego Daikin pi()*0,10^2/4	m ² m ² m ²	 1,50 0,01	
					RAZEM	1,51
123	OK38-0100	STD-05	Wykonanie izolacji termicznej ze styropianu na ościeżach, z mocowaniem i wykonaniem tynku akrylowego Otwór dla witryny Fz (2,33+3,00*2) A (obliczenia pomocnicze) Przyjęto szer. ościerzy bez grub. witryny 0,36-0,08 B (obliczenia pomocnicze) #p.A*#p.B	m ² m ²	 8,33 ===== 8,33 0,28 ===== 0,28 2,33	
					RAZEM	2,33
124		STD-05	Wykończenie progu z uzupełnieniem izolacji przeciwwilgociowej i termicznej oraz wykonaniem nawierzchni 2,33	m m	 2,33	
					RAZEM	2,33
125	OK58-0108	STD-05	Uzupełnienie ubytków w elewacji z odtworzeniem tynku akrylowego W miejscu likwidowanego przebiecia dotychczasowej lokalizacji agregatu Daikin 1 W miejscach likwidowanych wporników dla klimatyzatorów 4*2	msc msc msc	 1 8	
					RAZEM	9
126	OK58-0302	STD-05	Malowanie z uprzednim oczyszczeniem i zmyciem powierzchni zewnętrznych pokrytych tynkiem akrylowym - dwukrotne Wokół projektowanego wejścia 3,33*3,50-2,33*3,00 Ościeża otworu wejściowego (3,00*2+2,33)*(0,36-0,080) Wokół lokalizacji demontowanych agregatów 1,5*1,0*2	m ² m ² m ²	 4,66 2,33 3,00	
					RAZEM	9,99
127	0007-0506	STD-05	Dostawa i montaż na ścianie zewnętrznej zadaszenia szklanego 2,20*1,50	m ² m ²	 3,30	
					RAZEM	3,30
6	45111291-4		ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
6.1	45236000-0		Roboty przygotowawcze			
128	KNR 2-31 0818-05	STD-05	Analog. Rozebranie ogrodzenia z paneli z siatki zgrzewanej, wraz ze słupkami stalowymi 3,0*2	m m	 6,0	
					RAZEM	6,0
129	KNR 2-31 0818-08	STD-05	Analog. Rozebranie słupków ogrodzeniowych stalowych 3	szt. szt.	 3	
					RAZEM	3
130	KNR 2-25 0308-02	STD-05	Ogrodzenia z prefabrykowanych elementów żelbetowych- rozebranie Cokoły prefabrykowane (3,0+3,0)*0,30	m ² m ²	 1,8	
					RAZEM	1,8
131	0401-0102	STD-05	Wykopanie kruszywa z wypełnienia opaski wraz z geowłókniną, z przemieszczeniem na odkład czasowy Przyjęto konieczność rozbiórki opaski dla obniżenia terenu wokół projektowanego tymczasowego chodnika na długości 12,0 A (obliczenia pomocnicze) 0,50*(0,15+0,15)*#p.A	m ³ m m m ³	 12,0 ===== 12,0 1,8	
					RAZEM	1,8

Przebudowa istniejącego budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu - skrzydło A, o nowe wejście od strony zachodniej.

Lp.	Kod poz.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	Jedn. miary	Poszcz.	Razem
132	0231-0813	STD-05	Rozbiórka obrzeży chodnikowych opaski, z przemieszczeniem prefabrykatów na odkład czasowy do ponownego wbudowania Przyjęto konieczność rozbiórki opaski dla obniżenia terenu wokół projektowanego tymczasowego chodnika na długości 12,0	m m	 12,0	
					RAZEM	12,0
133		STD-05	Usunięcie odpadów po rozbiórkach i demontażach, z opłatami Cokoły prefabrykowane z ogrodzenia 0,10*#p.130 1,8 m ² Fundamenty betonowe żłupków 0,25*0,25*0,80*#p.129 3 szt. Obrzeża chodnikowe z rozb. opaski 0,08*0,30*(#p.132 12 m -#p.140 9,8 m) A (obliczenia pomocnicze) Objętość transportowa gruzu z dodatkiem nieuwzględnionych drobnych ilości #p.A*1,50	m ³ m ³	0,18 0,15 0,05 ===== 0,38 0,57	
					RAZEM	0,57
134	0221-0110	STD-05	Karczowanie drzewa z usunięciem odpadów 1	szt. szt.	 1	
					RAZEM	1
135	0221-0217	STD-05	Zdjęcie humusu w terenie zadarnionym z przemieszczeniem na odkład czasowy (6,0-0,5)*12,0	m ² m ²	 66,0	
					RAZEM	66,0
136	0001-0231	STD-05	Wykopy dla obniżenia terenu i nadania właściwych spadków, z odwodem nadmiaru gruntu i opłatami <i>Dla wykonania chodnika w poziomie wejścia do budynku od strony zachodniej:</i> - założono konieczność obniżenia terenu średnio o 40 cm 12,0*6,0*0,40	m ³ m ³	 28,8	
					RAZEM	28,8
6.2	45233253-7		Chodnik tymczasowy ze stopniami i odtworzenie opaski			
137		STD-05	Schody terenowe 3x15/35 o szerokości 2,0 m 0,35*3	m m	 1,05	
					RAZEM	1,05
138	0231-0407	STD-05	Obrzeża chodnikowe betonowe na ławie betonowej Długość chodnika ze schodami 7,00 A (obliczenia pomocnicze) #p.A*2+#p.139A 2	m m	 7,0 ===== 7,0 16,0	
					RAZEM	16,0
139	0006-0502	STD-05	Chodniki z kostki brukowej betonowej, z korytowaniem i podbudową z kruszyw Szerokość chodnika 2,0 A (obliczenia pomocnicze) Powierzchnia chodnika bez schodów #p.A*(#p.138A 7 -#p.137 1,05 m)	m ² m ²	 2,00 ===== 2,00 11,90	
					RAZEM	11,90
140	0231-0407	STD-05	Odtworzenie opaski - obrzeża chodnikowe betonowe na ławie żwirowej (materiał z rozbiórki) Długość odtwarzanej opaski (bez odcinka chodnika 12,0-(#p.139A 2 +0,08*2)	m m	 9,8	
					RAZEM	9,8
141	0004-1411	STD-05	Odtworzenie opaski - ułożenie warstwy odsączającej, separującej z geowłókniny oraz warstwy wierzchniej z otoczków 0,50*(0,15+0,15)*#p.140 9,8 m	m ³ m ³	 1,5	
					RAZEM	1,5
142	0221-0218	STD-05	Rozścielenie humusu na obniżonym terenie wokół trawnika Obrys trawnika przed obniżeniem terenu #p.135 66 m ² Obszar zajęty przez chodnik i schody -(#p.139A 2 +0,08*2)*#p.138A 7	m ² m ² m ²	 66,0 -15,1	
					RAZEM	50,9
143	KNR 2-21 0401-01	STD-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia R*0,955 #p.142 50,9 m ²	m ² m ²	 50,9	
					RAZEM	50,9