

Numer sprawy: SP.ZP.272.14.2019.I.DT

(projekt) UMOWA NR

zawarta w dniu2019r. we Wrocławiu pomiędzy:

Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, posiadającym NIP 897-16-47-961; REGON 931934816, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, w imieniu którego działają:

1.

2.

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Powiatu Wrocławskiego -

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

.....

posiadającym NIP:; REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz § 32 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do **opracowania dokumentację projektową dla zadania pn.: *Przebudowa drogi powiatowej nr 2075 na odcinku ok. 150m w zakresie budowy chodnika w miejscowości Wawrzeńczyce, gmina Mietków***, zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy.
3. Zakres prac:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji projektowej stanu istniejącego (zjazdu, przepusty pod zjazdami wraz z punktami charakterystycznymi np. zatoki autobusowe, zieleń, reklamy itp., odcinki chodnika i kanalizacji deszczowej),
 - 2) wykonanie mapy do celów projektowych z inwentaryzacją geodezyjną,
 - 3) wykonanie projektu budowlanego (w tym projekty wycinki drzew, nasadzeń, rozbiórek, kolizji) oraz wykonawczego dla wszystkich branż,
 - 4) wykonanie projektu wykonawczego,
 - 5) wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej – czasowe zajęcie nieruchomości,
 - 6) wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej,
 - 7) wykonanie pomiarów i analizy ruchu,
 - 8) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu,
 - 9) wykonanie projektu rozbiórek ogrodzeń, obiektów, itp. (jeżeli takie wystąpią),
 - 10) przekazanie do zaakceptowania przez zamawiającego ostatecznej wersji opracowanej dokumentacji projektowej,
 - 11) opracowanie materiałów projektowych niezbędnych do uzyskania decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi oraz ewentualnych odstępstw od warunków technicznych,
 - 12) uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych zgodnie z wymogami prawa i procedurami organów oraz gestorów sieci,
 - 13) uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń zgodnie z Prawem Budowlanym wraz ze wszystkimi załącznikami i dokonaniem wszystkich niezbędnych uzupełnień i poprawek na etapie uzyskiwania w/w decyzji,
 - 14) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 15) wykonanie dokumentacji przetargowej zawierającej: przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie i ofertowe, STWIORB),
 - 16) wykonanie wersji elektronicznej dokumentacji,
 - 17) opracowanie odpowiedzi na pytania do przetargu na wykonanie robót budowlanych i dokonanie modyfikacji (zmian) opracowań projektowych wynikających z ww. pytań i odpowiedzi,
 - 18) przeniesienie całości autorskich praw majątkowych i własności przedmiotowych projektów, co nastąpi wraz z przekazaniem tych projektów.
4. Wszystkie materiały wyjściowe, opinie, uzgodnienia, decyzje pozyskuje swoim staraniem Wykonawca.
5. Integralną częścią umowy są załączniki: Opis Przedmiotu Zamówienia, oferta Wykonawcy wraz Tabelą Opracowań Projektowych.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

§ 2**Prawa autorskie i zależne**

1. Wykonawca, oświadcza, iż posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów wymienionych w ust. 4.

2. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od autorów zapewnienia, iż nie będą oni wykonywać osobistych praw autorskich, w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter inwestycji zmian w utworach wymienionych w ust. 4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zadaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. Wykonawca oświadcza, że na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, dysponuje prawami do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy i potwierdza, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyt ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
4. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
5. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
 - f) nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawania za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisji,
 - i) wymiany nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - l) wprowadzania zmian, skrótów,
 - m) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
6. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
7. Wykonawca oświadcza, iż Zamawiający oraz inne podmioty w tym celu przez Zamawiającego wskazane, zostały upoważnione przez autorów do wykonywania osobistych praw autorskich w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter Inwestycji, zmian w utworach wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy (w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami) oraz że Wykonawca jest uprawniony do działania w imieniu autorów w tym zakresie. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
8. W ramach wynagrodzenia, zarówno Zamawiający i/lub inne podmioty przez Zamawiającego wskazane są upoważnieni przez autorów, w których imieniu działa Wykonawca do wykonywania, w imieniu autorów przysługujących im autorskich praw osobistych, w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter inwestycji zmian w utworach wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy (w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami).

§ 3

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu) w terminie: **od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2019r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wykonanej dokumentacji i opracowań, stanowiących przedmiot umowy w ilości egzemplarzy określonej w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

§ 4

Harmonogram prac projektowych/konsultacji

1. Wykonawca w terminie do jednego tygodnia od dnia zawarcia umowy zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu prac projektowych/konsultacji, podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnego z postanowieniami umowy oraz wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Okres weryfikacji przez Zamawiającego przedłożonego harmonogramu wlicza się w okres realizacji umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zatwierdzenia harmonogramu, o którym mowa w ust. 1, w terminie do 7 dni od dnia jego otrzymania. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie jedynie za zgodą Zamawiającego. W szczególności Zamawiający może odmówić zatwierdzenia zmiany harmonogramu, gdy zmiana wynika lub zakłada wydłużenie terminów wykonania przez Wykonawcę elementów umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Zmiana harmonogramu nie może powodować zmiany umownych terminów realizacji.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu do zatwierdzenia kolejne, tj. zaktualizowane harmonogramy prac projektowych/konsultacji w terminie 7 dni od daty:
 - 1) polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, kiedy postęp prac przy wykonywaniu elementów projektowych nie będzie zgodny z harmonogramem prac projektowych;
 - 2) wprowadzenia zmian w umowie, wpływających bezpośrednio na sposób i termin realizacji przedmiotu umowy.
5. Zmiana harmonogramu nie wymaga podpisania przez strony aneksu do umowy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż przyjęty harmonogram prac projektowych nie jest przez Wykonawcę realizowany (występują opóźnienia), Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy opracowania, przedłożenia Zamawiającemu i wdrożenia programu naprawczego. Program naprawczy winien prezentować plan działań naprawczych planowanych do wprowadzenia przez Wykonawcę wewnątrz zespołu autorskiego. Polecenia w tym zakresie są dla Wykonawcy wiążące. Wszelkie koszty związane z opracowaniem i wdrożeniem programu naprawczego ponosi Wykonawca.
7. Opóźnienie w przekazaniu jakiegokolwiek elementu wymienionego w harmonogramie, przekraczające 14 dni, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Nadzór na realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będzie sprawować **koordynator w zakresie dokumentacji**:
2. Osoba wymieniona w ust. 1 jest upoważniona z ramienia Zamawiającego do:
 - 1) dokonywania ustaleń oraz do negocjowania z Wykonawcą ewentualnych zmian umowy. Powyższe nie uprawnia do składania pisemnych oświadczeń woli w zakresie zmian umowy, które to prawo zachowuje Zamawiający,
 - 2) podpisania protokołu odbioru.
3. Wykonawca wyznacza następujące osoby do pełnienia funkcji:
 - 1) **koordynatora projektu**:
 - 2) **projektanta branży drogowej**: , numer uprawnień
 - 3) **projektanta branży mostowej**: , numer uprawnień
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zmiana ww. osób wymaga aneksu do umowy podpisanego przez obie strony umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 3, w przypadku gdy nie wykonują one swoich obowiązków. Wykonawca jest zobowiązany zmienić ww. osoby zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do realizacji prac innej osoby. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku osób wymienionych w ust. 3 będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
7. W przypadku zmiany osób, o której mowa w ust. 4 oraz w ust. 5, nowe osoby muszą spełniać wymagania określone dla tych osób w zapytaniu ofertowym dotyczącym przedmiotu niniejszej umowy.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawca/-y, zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona/-ją następujące prace:
3. Zlecenie części prac Podwykonawcy/-om nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy/-om.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy/-ów, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.
6. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
7. Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców wymaga ich zaakceptowania przez Zamawiającego w terminie 14 dni przed podpisaniem umowy między Wykonawcą a Podwykonawcą. Zamawiający akceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia i gdy zostanie to oficjalnie potwierdzone przez Wykonawcę.
8. Wykonawca, każdorazowo po zawarciu umowy o podwykonawstwo, zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty jej zawarcia przedłożyć ją Zamawiającemu.

9. Wykonawca nie ma prawa zawierać umów z Podwykonawcami, których łączna wartość przekracza kwotę wynagrodzenia Wykonawcy.
10. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą autora na samoograniczenie w wykonaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 1 niniejszej umowy oraz przeniesieniu ich na Zamawiającego zgodnie z § 2 niniejszej umowy.
11. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ww. ust., dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
13. Bezpośrednia zapłata Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy.
15. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
19. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawcy, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 7

Prawa i obowiązki stron

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej (pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu koncepcji przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w przepisach prawnych, związanych ze zleconym zakresem obowiązków. Spełnienie wymagań dotyczy w szczególności zgodności z obowiązującymi przepisami: ustawy - Prawo budowlane; ustaw: o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; Prawo geologiczne i górnicze, Prawo wodne, ustawy o drogach publicznych; ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek konsultowania na bieżąco z Zamawiającym danych do projektowania i kosztorysowania oraz przedstawienia do zaopiniowania Zamawiającemu wszelkich założeń projektowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego w zakresie proponowanych rozwiązań w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia w siedzibie Zamawiającego rad technicznych, co najmniej raz w miesiącu, celem omówienia postępu prac projektowych i ewentualnych problemów związanych z realizacją umowy. Potwierdzeniem ww. czynności będzie protokół sporządzony przez Wykonawcę opatrzony datą i podpisami stron.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, a Wykonawca dodatkowo zobowiązuje się do działania na rzecz i w interesie Zamawiającego w całym okresie realizacji umowy.
7. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w umowie, jest zobowiązany także:
 - 1) realizować objęte treścią niniejszej umowy pisemne polecenia Zamawiającego;
 - 2) niezwłocznie, w formie pisemnej (pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną) i wyczerpująco informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość, koszt lub termin zakończenia elementów umowy;
 - 3) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
 - 4) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu umowy, aż do zawarcia umowy z wykonawcą projektu, oraz przygotowywania ewentualnych modyfikacji przedmiotu zamówienia/umowy wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego; Zamawiający każdorazowo wyznaczy termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie krótszy niż 2 dni robocze, a w przypadkach szczególnie złożonych pytań wykonawców nie krótszy niż 3 dni robocze od dnia przekazania przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej;

- 5) poszukiwać i proponować Zamawiającemu wariantowe rozwiązania techniczne i technologiczne mające wpływ na obniżenie kosztów utrzymania inwestycji, skrócenie czasu trwania robót, optymalizację kosztów robót budowlanych dla inwestycji, w trakcie prac projektowych i ich odbioru i procedury przetargowej;
 - 6) opracowywać i przedstawiać Zamawiającemu harmonogram prac projektowych/konsultacji;
 - 7) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy, w tym również w siedzibie Zamawiającego;
 - 8) jeśli w trakcie umowy zaistnieje konieczność zmiany wcześniej zaakceptowanych rozwiązań, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie;
 - 9) wraz z materiałami przekazywanymi Zamawiającemu do odbioru przekazać oświadczenie, że opracowania projektowe zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz materiały przekazane Zamawiającemu są kompletne z punktu widzenia celu, jakiego mają służyć i są jednolite pod względem zapisów: wersji elektronicznej i papierowej;
 - 10) wypełniać pozostałe obowiązki opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
8. Wykonawca jest zobowiązany skierować do wykonania przedmiotu umowy osoby wskazane w ofercie lub inne osoby, pod warunkiem spełniania przez nie wymagań w stopniu nie mniejszym niż osoby zaproponowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie na realizację przedmiotu niniejszej umowy oraz innych osób wymaganych zgodnie z Opiskiem Przedmiotu Zamówienia. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z realizacją umowy osobom innym niż wskazane w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający jest zobowiązany do ustosunkowania się do proponowanej zmiany w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnej propozycji. Brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycję zmiany w założonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę.
 9. Zmiana osoby/osób wskazanych w ofercie i niniejszej umowie wchodzących w skład zespołu projektowego, z naruszeniem umowy podlega karom umownym, o których mowa w odpowiednim § 12 ust. 2 pkt. 5 umowy.
 10. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym uzasadnionym żądaniem do Wykonawcy o zmianą którejkolwiek z osób realizujących przedmiot zamówienia, jeżeli w opinii Zamawiającego osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące, o ile Wykonawca nie udowodni, że skierowane zarzuty są nieprawdziwe i nie wynikają z zaniedbań Wykonawcy;
 11. W przypadku, gdy strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany osób realizujących przedmiot zamówienia określony w umowie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia przedstawienia propozycji takiej zmiany.
 12. Poza wymaganym zespołem projektowym przedstawionym w ofercie, Wykonawca zapewni zespół pozostałych projektantów branżowych lub ekspertów oraz osób sprawdzających.
 13. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
 14. Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę do i dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych).
 15. Wykonawca powinien zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności, Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostająca w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z umowy. Wykonawca oraz osoby, przy pomocy których wykonuje umowę, w tym Podwykonawcy, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.
 16. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania koncepcji projektowej, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
 17. Wykonawca wykona wszystkie projekty na zaktualizowanych mapach do celów projektowych.
 18. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży w celu weryfikacji mapę wyjściową, tj. kopię mapy zasadniczej, pobranej z właściwego ośrodka, pomiary sytuacyjno- wysokościowe, tzn. szkice terenowe (pikieta), w którym zaznaczono punkty wysokościowe i sytuacyjne wraz z plikiem tekstowym z wynikami pomiaru, mapę numeryczną (cyfrową).
 19. Strony ustalają, że pierwsze spotkanie odbędzie się z inicjatywy Wykonawcy w ciągu jednego tygodnia od daty zawarcia umowy, na którym Wykonawca przedstawi harmonogram realizacji zamówienia i szczegółowy harmonogram konsultacji.

§ 8

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich dokumentacji i opracowań, które zostały wykonane zgodnie z umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej – obowiązującymi na dzień przekazania elementu umowy Zamawiającemu. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć, tj. uzyskania decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót, rozstrzygnięcie procedury przetargowej i wykonania na jego podstawie obiektu budowlanego.
2. Strony ustalają, że na co najmniej 14 dni przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do oceny dokumentację projektową wraz z materiałami opracowanymi do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.
3. Po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy lub jego elementu, wymienionego w Tabeli Opracowań

Projektowych, o której mowa w § 9 ust. 2, do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający w terminie 14 dni dokona: sprawdzenia materiałów – oceniając ich kompletność, poprawność techniczną, terminowość wykonania i zgodność z umową i przedstawi Wykonawcy zastrzeżenia do dokumentacji lub zaakceptuje ją w przypadku pozytywnego wyniku ww. sprawdzenia. Za termin należytego wykonania wyżej wymienionego elementu umowy (dzień odbioru) uznaje się dzień jego przekazania do odbioru, pod warunkiem niezgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń.

4. Termin odbioru przedmiotu umowy lub jego elementu, przez Zamawiającego rozpoczyna się w następnym dniu roboczym po dniu przekazania kompletnych materiałów w formie papierowej, a kończy się w dniu roboczym przesłania Wykonawcy uwag i zastrzeżeń do materiałów lub jej akceptacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania uwag i zastrzeżeń w formie elektronicznej.
6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub jego elementu, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowań przedstawionych przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności opracowań z umową i ponownego przekazania danego elementu do odbioru we wskazanym terminie, nie dłuższym niż 14 dni, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru zastrzeżeń, wad i niezgodności i ponownego dostarczenia przedmiotu umowy lub jego elementu, do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności przedstawionych opracowań z umową.
8. Czas wprowadzania uzupełnień, usuwania wad jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji poszczególnych elementów umowy, wymienionych w Tabeli Opracowań Projektowych, o której mowa w § 9 ust. 2.
9. Dla ponownego dostarczenia przedmiotu umowy lub jego elementu, stosuje się procedurę określoną w niniejszym paragrafie, aż do dostarczenia materiału zgodnego z wymaganiami niniejszej umowy, co Zamawiający potwierdzi protokołem odbioru.
10. Potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu umowy lub jego elementu, stanowić będzie protokół odbioru niezawierający uwag i zastrzeżeń Zamawiającego do przedłożonej dokumentacji projektowej. W protokole Strony określają wszystkie terminy, w których: Wykonawca przedłożył materiały do sprawdzenia/odbioru (dzień przekazania do odbioru), terminy przekazania uwag, ponownego przekazania materiałów i inne daty niezbędne do ustalenia rzeczywistych terminów wykonania materiałów umowy oraz rzeczywisty termin ich odbioru.
11. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kompletnych materiałów do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.
12. Po odbiorze przedmiotu umowy, zgodnie z wymienionymi w Tabeli Opracowań Projektowych elementami, o której mowa w § 9 ust. 2, wraz uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń, strony sporządzają protokół odbioru końcowego, stanowiący potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu umowy.
13. Wykonawca wraz z dokumentacją przekaże Zamawiającemu na nośniku elektronicznym całość dokumentacji.
14. Miejscem przekazania dokumentów jest siedziba Zamawiającego.
15. Wykonawca dołączy do opracowania:
 - 1) oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 2) oświadczenie o zgodności rozwiązań projektowych z Kosztorysem Inwestorskim, Przedmiarem Robót i Kosztorysem Ofertowym. Kosztorys Inwestorski, Przedmiar Robót i Formularz Kosztorysu Ofertowego winny być sprawdzone i podpisane przez projektanta/projektantów,
 - 3) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej projektu jest zgodna (identyczna) z wersją papierową,
 - 4) oświadczenie, że dokumentacja projektowa została opisana w sposób zgodny z art. 29 oraz 30 ustawy - Prawo zamówień publicznych, tj.
 - a) jednoznacznie i wyczerpująco, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
 - b) zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji;
 - c) bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów;
 - d) z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:
 - d1) przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem, że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a Zamawiającemu udzielenie zamówienia;
 - d2) przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
 - Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
 - europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
 - wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie

produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),

- norm międzynarodowych,
- specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,
- innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;

d3) przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w lit. d2), oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w lit. d1), w zakresie wybranych cech;

d4) przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w lit. d1), i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w lit. d2), stanowiących środków domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.

Przy odniesieniu do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w lit. d2) i d3) należy wskazać, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

16. Oświadczenia, o których mowa w ust. 15, ważne są bezterminowo Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR).

§ 9

Wynagrodzenie i płatności

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy, do maksymalnej wysokości:..... złotych brutto, tj. z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (słownie złotych:, w tym: złotych netto oraz złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości ... % kwoty netto.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalone na podstawie faktycznie wykonanych prac według cen pozycji przyjętych w Tabeli Opracowań Projektowych stanowiącej załącznik oferty Wykonawcy. Podstawą rozliczenia końcowego za wykonanie przedmiotu umowy będzie przygotowywany i podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę protokół odbioru końcowego bez uwag, stanowiący ocenę przez Zamawiającego zamierzenia objętego umową.
3. Wykonawca oświadcza, że w cenach poszczególnych pozycji Tabeli Opracowań Projektowych uwzględnił ryzyko wynagrodzenia oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji i konsultacji niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w formie przelewu, w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kompletem dokumentów potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Jako dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji na dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy.
3. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
5. Za wadę uznaje się:
 - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku, ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
 - 2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach, przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy), powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,

- 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie,
- 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
- 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
- 6) sytuację, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
- 7) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
- 8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji,
- 9) wykonanie dokumentacji przez inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub w umowie.
6. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, przez osoby wskazane w ofercie Wykonawcy lub w umowie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 6 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, niezbędnym do ich usunięcia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W okresie rękojmi Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
9. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszej umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
10. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach parametrów zgodnych z normami lub przepisami techniczno-budowlanymi.
11. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację przysługuje prawo:
 - 1) żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 2) żądania obniżenia wynagrodzenia,
 - 3) odstąpienia od umowy, jeżeli stwierdzono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej lub wady prawne.

§ 11

Kary umowne

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na podstawie zasad określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień opóźnienia,
 - 3) naruszenia zobowiązań określonych w § 7 ust. 7 pkt 4 niniejszej umowy (obowiązki Wykonawcy) - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień opóźnienia,
 - 4) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub zaakceptowany Podwykonawca, o którym mowa w § 6 - w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek;
 - 5) skierowania bez akceptacji Zamawiającego do realizacji zadania osób innych niż wskazanych w ofercie (dla przewidywanej w niej funkcji) - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek zmiany jednej z osób wchodzących w skład zespołu projektantów,
3. Za nieprzedstawienie przez Wykonawcę harmonogramu prac projektowych / konsultacji w sposób i w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy lub zaktualizowanych harmonogramów prac projektowych/konsultacji w sposób i terminie określonym w § 4 ust. 4 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do umownego terminu określonego w § 4 ust. 1 lub § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
4. W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do obowiązku konsultowania w terminach określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i nałożenie na Wykonawcę kar w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w § 13 ust.4
6. W związku z zatrudnieniem przez Wykonawcę Podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - 1) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom - w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom (kara będzie nakładana za każdy przypadek braku zapłaty za usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze częściowej lub końcowej),
 - 2) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu (kara będzie nakładana w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom za usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze częściowej lub końcowej),

- 3) z tytułu niewypelnienia obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 7 – w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy (kara będzie nakładana za każdy taki przypadek),
- 4) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy (kara będzie nakładana za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany).
7. Każde z zobowiązań określone w ust. 2, 3, 4 i 6 jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, w wysokości faktycznie poniesionej szkody.
9. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych również z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 12

Zmiany postanowień umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w niniejszej umowie.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części umowy w terminie jej obowiązywania w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji umowy w terminie 14 dni od daty jej zawarcia,
 - 2) gdy Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z harmonogramem i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania,
 - 3) negatywnej oceny przez Zamawiającego skuteczności przedstawionych dowodów w zakresie spełnienia wymogów przez osoby na zamianę, o których mowa w § 5 ust. 7 oraz § 7 ust. 8.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca w terminie 14 dni od dnia otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień rozwiązania i przedłoży je wraz z wykonaną częścią przedmiotu umowy Zamawiającemu.
 - 2) W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ustali w oparciu o zestawienie i wycenę, o których mowa w pkt 1 należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace oraz określi, które opracowania przejmuje.
 - 3) W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 2 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w niniejszej umowie w terminie 21 dni od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.
2. W przypadku, jeśli wzajemne porozumienie nie doprowadzi do załatwienia sprawy w sposób zadowalający obie strony – spór rozpatrywany będzie przez właściwy dla siedziby Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny we Wrocławiu.

§ 15

Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę

1. Zamawiający, jako administrator danych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami określonego w ust. 1 rozporządzenia i wyłącznie w celu realizacji umowy.
3. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych (zakres przetwarzania danych), które są niezbędne do realizacji umowy.
4. Niniejszym Zamawiający udziela Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
5. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie). Wykonawca za działania i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
6. W kwestii ochrony danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych

osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranie przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,

- 2) zapewnienia, aby osoby mające dostęp do powierzonych, w ramach niniejszej umowy, danych osobowych były zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy (również po ustaniu umowy).
7. Wykonawca zobowiązuje się trwale usunąć wszelkie powierzone dane osobowe w tym skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania umowy (łącznie z okresem obowiązywania zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji).
8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów rozporządzenia, o którym mowa w ust. 1, w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający - jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

§ 16

Informacje poufne – zobowiązania Wykonawcy

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne,
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazywanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 17

Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego

1. W celu prawidłowego wykonania umowy Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie imienia i nazwiska, nr PESEL, stanowiska, formy zatrudnienia i uprawnień. Szczegółowe zasady przekazywania danych osobowych osób występujących w imieniu Wykonawcy oraz osób, którymi Wykonawca posługuje się do realizacji niniejszej umowy, w tym danych osób będących Podwykonawcami lub osobami zatrudnianymi przez Podwykonawców, wskazywane są w treści niniejszej umowy w paragrafach, ustępach lub punktach regulujących obowiązki Wykonawcy do ich przekazania.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przetwarzania powyżej opisanych danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy oraz oświadcza, że jest upoważniony do ich przetwarzania w tym zakresie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Do szczegółowych zasad ochrony danych osobowych przez Zamawiającego, w tym podjętych środków technicznych w celu ochrony danych lub czasu ich przetwarzania, mają odpowiednie zastosowanie postanowienia §15 ust. 3 – 7.

§ 18

Informacje poufne – zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych, o których dowiedział się w czasie realizacji zadania, jak również po wygaśnięciu umowy z jakiegokolwiek przyczyny, bez ograniczenia w czasie.
2. Informacjami poufnymi wg ust. 1 są wszystkie informacje i dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec następujących informacji: nazwy (firmy) oraz adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
3. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Zamawiającego przed zawarciem umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako tajemnica przedsiębiorstwa.
4. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 i 2 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
5. Zamawiający zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów objętych ochroną jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawcy.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego a także przepisy regulujące ochronę informacji poufnych i ochronę danych osobowych.
2. Za dni robocze, o których mowa w niniejszej umowie, uznaje się dni tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA