



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, dnia 27 sierpnia 2021 r.

SP-GN.683.48.2021.JR

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

zawiadamiam,

iż w dniu 27 sierpnia 2021 r. została wydana decyzja administracyjna Starosty Powiatu Wrocławskiego w sprawie ustalenia odszkodowania za udział 12/32 części nieruchomości, przejętej z mocy prawa przez Powiat Wrocławski, położonej na terenie gminy Żórawina, obręb Wilczków, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr **18/7** (powstała w wyniku podziału działki nr 18/2), AM-2, o powierzchni 0,0004 ha.

Wskazana nieruchomość została objęta decyzją Starosty Powiatu Wrocławskiego nr 38/2021 z dnia 13 stycznia 2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1960D na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 1956D do działki gminnej nr 146/1dr w m. Wilczków, gm. Żórawina wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego Droga powiatowa klasy Z, długość 993,17 m”. Z dniem, w którym decyzja ta stała się ostateczna, tj. z dniem 19 marca 2021 r., ww. nieruchomość stała się z mocy prawa własnością Powiatu Wrocławskiego.

Pomimo podjętych czynności organ nie zdołał ustalić kręgu spadkobierców po zmarłej Annie Żurawskiej, a hipotetyczni spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, wobec czego przedmiotowa nieruchomość (w zakresie udziałów po zmarłej) podlega procedurom stosowanym dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego musi być przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu publicznego obwieszczenia oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wypłacenie odszkodowania do depozytu sądowego.

Z treścią wydanej w dniu 27 sierpnia 2021 r. decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego strony mogą zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, tel. (71) 72 21 748.

Zgodnie z art. 49 § 2 kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **30 sierpnia 2021 r.** data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrocławiu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Wrocławiu jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, iż czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Starosty Powiatu Wrocławskiego o wydaniu decyzji w przedmiotowej sprawie, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. z dniem **13 września 2021 r.**

z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

