

DECYZJA NR 1445/2020
POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282), § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2020, poz. 282) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (Dz. U. z 2020 r., poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku z dn. 02.06.2020 r., wpł. dn. 02.06.2020 r., zgłoszonego przez Pana Łukasza Reszkę z ramienia spółki 3XA Sp. z o.o., działającego w imieniu Inwestora - Powiatu Wrocławskiego reprezentowanego przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, w związku z inwestycją polegającą na **rozbudowie budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu wraz z przebudową istniejącego budynku, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, przy ul. T. Kościuszki 131, dz. 81/20, 81/10, 81/17 AM-9 obręb Południe**, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia
Powiatowi Wrocławskiemu - Zarządowi Powiatu Wrocławskiego

na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w granicach historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego, który wraz z archeologicznymi nawarstwieniami kulturowo-osadniczymi został wpisany do rejestru zabytków pod nr 538/A/05 decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20 czerwca 2005 r., zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prowadzenia badań archeologicznych, opracowanym przez mgr Janusza Durbajło z firmy "Arch-Sil", stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Projekt zagospodarowania terenu z oznaczonym miejscem prowadzenia badań archeologicznych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2023 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania w/w badaniami przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1.:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37e ust. 1 ww. ustawy
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi badaniami archeologicznymi albo samodzielnego ich wykonywania;
3. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
4. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
5. Prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie określonym przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;
6. Prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

7. Prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **6 miesięcy** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8. Sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do **3 tygodni** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
9. Prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
10. Dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.
11. Opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
12. Uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
13. Opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania tego opracowania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

Niniejsza decyzja odnosi się jedynie do prac ziemnych, realizowanych w ramach w/w inwestycji i nie stanowi akceptacji całego zamierzenia. Ze względu na lokalizację w granicach Przedmieścia Oławskiego, wpisanego do rejestru zabytków i strefy ochrony konserwatorskiej wyznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - inwestycję należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu.

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia ratowniczych badań archeologicznych, wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w granicach historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego, który wraz z archeologicznymi nawarstwieniami kulturowo-osadniczymi został wpisany do rejestru zabytków pod nr 538/A/05 decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20 czerwca 2005 r. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 282) i ujęty w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474). Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych, tj. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów dawnego osadnictwa (m. in. warstw kulturowych, relikwów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków kostnych) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107 d.ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Reszka - pełnomocnik Inwestora.
2. Miejski Konserwator Zabytków we Wrocławiu.

Do wiadomości:

3. Muzeum Miejskie we Wrocławiu.
4. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00- 924 Warszawa
5. a/a Wrocław, ul. T. Kościuszki 131, dz. 81/20, 81/10, 81/17 - przebudowa bud. Starostwa Powiatowego

Program nadzoru i badań archeologicznych prowadzonych na terenie inwestycji:

Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu wraz z przebudową istniejącego budynku, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, dz. nr 81/20, 81/10, 81/17, AM-9 obręb Południe, ul. Tadeusza Kościuszki 131, Wrocław.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Oławskiego wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 538/05 z dnia 20.06.2005 r. oraz na terenie ogólnomiejskiej archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej OW wyznaczonej w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym musi być podjęty nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, które uwolnią teren przedmiotowej inwestycji od zabytkowej substancji archeologicznej, umożliwiając jednocześnie jej realizację.

Prace archeologiczne mają na celu zadokumentowanie ewentualnych nawarstwień kulturowych oraz obiektów archeologicznych odsłoniętych w trakcie robót ziemnych, ich analizę oraz opracowanie pozyskanych informacji w postaci sprawozdania naukowego z badań archeologicznych.

W toku badań prowadzone będą następujące czynności:

Rozpoznawcze badania powierzchniowe na terenie inwestycji i w jej okolicy.

Nadzór archeologiczny podczas prowadzenia ziemnych prac inwestycyjnych oraz doczyszczanie powierzchni i profili wykopów, celem analizy stratygraficznej.

Analiza nawarstwień zawartych w profilach wykopów.

Rejestrowanie układu nawarstwień na obszarze objętym inwestycją.

Przeprowadzenie ewentualnych badań ratowniczych w miejscu gdzie stwierdzono występowanie warstwy kulturowej bądź nieruchomych obiektów archeologicznych.

Eksploracja nawarstwień prowadzona warstwami naturalnymi, a w przypadku warstw o dużej miąższości, eksploracja odbywać się będzie warstwami mechanicznymi, co 10 cm.

Dokumentowanie ujawnionych nawarstwień i obiektów archeologicznych.

Wydobycie, metrykowanie, opisywanie i pakowanie ruchomego materiału zabytkowego.

Wykonanie dokumentacji naukowej z badań (fotograficzna cyfrowa, rysunkowa w skali 1:20 i opisowa – profile i powierzchni wykopów, w tym spodziewanych nawarstwień kulturowych i obiektów archeologicznych).

Wykonanie karty AZP (KESA – Karta Ewidencji Stanowiska Archeologicznego).

Po zakończeniu prac archeologicznych w terenie, zostanie sporządzone sprawozdanie naukowe z badań i przekazane do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

mgr Janusz Durbajło

„Arch-Sil”

Pracownia Archeologiczno-Konserwatorska
mgr W. Piszczałowski, mgr Z. Lisiecki
54-510 Wrocław, ul. Żernicka 203A
tel./fax 71 354 52 27, 71 79 66 012
Regon 930014551, NIP 894-10-22-073

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

ZAL. NR do pisma, postanowienia, decyzji

NR 1445/2020 z dnia 26.06.2020



LEGENDA / Legend:	
	droga
	chodnik
	linia techniczna
	zarys budynku
	ograniczenie działki
	numer działki
	powierzchnia działki
	objętość budynku
	wysokość budynku
	orientacja budynku
	lokalizacja budynku
	nazwa budynku
	adres budynku
	właściciel budynku
	zarządca budynku
	agent nieruchomości
	broker nieruchomości
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja
	lokalizacja
	nazwa
	adres
	właściciel
	zarządca
	agent
	broker
	inwestor
	wykonawca
	architekt
	inżynier
	advokat
	księgowy
	urząd skarbowy
	komenda
	stacja straży pożarnej
	szpital
	szkoła
	kościół
	park
	plac
	ulica
	aleja
	bulwar
	promenada
	chodnik
	ścieżka
	droga
	autostrada
	most
	tunel
	wiadukt
	przebieg
	przejście
	skrzyżowanie
	rozwidlenie
	złączenie
	przecięcie
	przekrój
	przekrój
	wysokość
	głębokość
	szerokość
	długość
	powierzchnia
	objętość
	wysokość
	orientacja