



Powiat Wrocławski

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, 18.01.2021 r.

Nr sprawy: SP.ZP.272.59.2020.II.ORM

Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

INFORMACJA O ZAPYTANIACH I WYJAŚNIENIACH DOTYCZĄCYCH TREŚCI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający – **Powiat Wrocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego**, informuje, że w dniu 08.01.2021 r., 11.01.2021 r., 12.01.2021 r., 13.01.2021 r., 14.01.2021 r., wpłynęły przedstawione poniżej pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia pn.: **Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, wraz z przebudową istniejącego budynku, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na terenie siedziby Starostwa Powiatu Wrocławskiego we Wrocławiu.**

Stosownie do art. 38 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Proszę o potwierdzenie, że dostawa i montaż wyposażenia meblowego oraz sprzętu audiowizualnego wyłączona jest z zakresu zamówienia.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający potwierdza że montaż i dostawę wyposażenia meblowego oraz sprzętu audiowizualnego wyłączona jest z zakresu zamówienia

Pytanie nr 2:

Proszę o przekazanie szczegółowych rysunków oraz opisu dotyczącego ogrodzenia wraz z podmurówką.

Odpowiedź nr 2:

W załączeniu Zamawiający zamieszcza rysunek. 2013_PW_A_PZT_D7 - DETAL OGRODZENIA

Pytanie nr 3:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji w zakresie murków oporowych, które widoczne są na rysunku PZT. Proszę o uzupełnienie w zakresie rysunków konstrukcyjnych wraz z zestawieniem zbrojenia oraz o informację w jaki sposób mają być wykończone murki.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający załączył folder konstrukcji - 20210114 PW zbrojenie murków oporowych i nadproża.. oraz rys. 2013_PW_A_PZT_D11 - DETAL MONTAŻU OŚWIETLENIA W MURKACH OPOROWYCH-A_PZT_DT_11
Zestawienie murków oporowych znajduje się na rysunku architektury: 2013_PW_A_PZT_D5, wykończenie zgodnie z opisem Architektury I.B.5 beton architektoniczny. Stopień zbrojenia należy przyjąć na poziomie ~150kg/m3 betonu - 90m3 betonu dla wszystkich murków.

Pytanie nr 4:

Czy stacja do ładowania pojazdów elektrycznych wchodzi w zakres wyceny ?

Odpowiedź nr 4:

Tak w zakres zamówienia wchodzi wykonanie stacji ładowania pojazdów

*Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.
Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:
<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>*



Pytanie nr 5:

Czy w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi rozbiórka istniejącego ogrodzenia na całej długości i wykonanie w tym miejscu nowego ogrodzenia ?

Odpowiedź nr 5:

Tak w zakres zamówienia wchodzi rozbiórka istniejącego ogrodzenia na całej długości i wykonanie w tym miejscu nowego ogrodzenia.

Pytanie nr 6:

Czy w zakresie wyceny należy ująć pielęgnację wszystkich nowo wykonanych nasadzeń ? Jeśli tak to proszę o podanie opisu związanego z pielęgnacją oraz podanie okresu pielęgnacji.

Odpowiedź nr 6:

Nie, w zakres zamówienia nie wchodzi pielęgnacja nowo wykonanych nasadzeń.

Pytanie nr 7:

Proszę o przekazanie szczegółowego opisu dotyczącego prac w budynku istniejącym.

Odpowiedź nr 7:

Zakres robót w budynku istniejącym w obrębie kotłowni jest uwzględniony w opisie instalacji sanitarnych, oraz w części rysunkowej: PW_IS-R_41; PW_IS-R_42; PW_IS-R_43; PW_IS-R_44

Pytanie nr 8:

Proszę o weryfikację drzwi stalowych w zakresie grubości blachy, gdyż na zestawieniu drzwi stalowych wewnętrznych podano blacha gr. 0,75 m.

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający informuje, iż grubość blachy drzwi stalowych wynosi 0.75 mm.

Pytanie nr 9:

Proszę o przekazanie bardziej szczegółowej specyfikacji odnośnie windy osobowej. Załączona do dokumentacji specyfikacja nie zawiera np. ilości przystanków.

Odpowiedź nr 9:

W załączniku – folderze: Uszczegółowiane specyfikacje do ścianek mobilnych, podestu, windy STB-16z_Wyposażenie (zam), Zamawiający zamieścił specyfikację.

Pytanie nr 10:

Proszę o informację, które elementy konstrukcji należy wykonać w standardzie betonu architektonicznego ?

Odpowiedź nr 10:

Murki oporowe zawarte na rysunku 2013_PW_A_PZT_D5 (w nawiązaniu do Ad.3)

Pytanie nr 11:

Proszę o informację z której strony będzie możliwy wjazd na plac budowy oraz w którym miejscu będzie możliwość zorganizowania placu budowy.

Odpowiedź nr 11:

Wjazd na plac budowy odbywać będzie się ulicą wzdłuż istniejącego placu parkingowego, w uzasadnionych przypadkach głównym wjazdem na teren Starostwa Powiatowego. Organizacja placu budowy będzie możliwa w części terenu istniejącego placu parkingowego. Szczegóły określone zostaną i w porozumieniu z kierownikiem budowy na etapie przejęcia placu budowy.

Pytanie nr 12:

Proszę o informację w którym miejscu możliwy będzie zrzut wody podczas odwodnienia wykopu.

W związku z bardzo obszerną dokumentacją, ilością zadanych pytań, brakiem przedmiarów, obecną sytuacją związaną z pandemią co powoduje problemy z uzyskiwaniem ofert od podwykonawców, bardzo proszę o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni.

Odpowiedź nr 12:

W załączniku, w folderze - Propozycja odwodnienia wykopów, Zamawiający zaproponował miejsce zrzutu wody w trakcie wykonywania wykopów.

Zamawiający dokonuje Modyfikacji treści SIWZ i wydłuża termin składania ofert do dnia 29.01.2021 r., do godziny 12:00

Pytanie nr 13:

Zgodnie z dokumentem: Załącznik 5.1. do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia, w zakres instalacji sanitarnych wchodzi wykonanie węzła cieplnego. W załączonych do przetargu dokumentach brak projektu węzła cieplnego. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź nr 13:

Zakres przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania węzła cieplnego obejmuje wszystkie roboty budowlane, instalacji elektryczne i sanitarne zawarte w dokumentacji, z wyłączeniem części technologicznej węzła cieplnego

Pytanie nr 14:

Układ glikolowy do glikolowych wymienników odzysku ciepła nie wchodzi w zakres dostawy central wentylacyjnych. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt układu glikolowego – dobór urządzeń i armatur.

Odpowiedź nr 14:

Instalacja glikolowego odzysku ciepła dla central znajduje się na rysunkach:

PW_IS_R_29_RZUT KOND TECHN_MASZYNOWNIA WODY LODOWEJ

PW_IS_S_38_SCHEMAT MASZYNOWNI WODY LODOWEJ

Pytanie nr 15:

Proszę o wykreślenie zapisów z załącznika nr 5.1 do SIWZ o treści "Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania, w ramach wynagrodzenia, przeglądów i usług serwisowych w okresie udzielonej gwarancji na roboty budowlane oraz na wszystkie instalacje wykonane w ramach przedmiotowej umowy".

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający podtrzymuje zapisy załącznika nr 5.1 do SIWZ w zakresie usług serwisowych, w okresie gwarancji

Pytanie nr 16:

Proszę o podanie przykładowego produktu bądź nazwy odnośnie płytek oznaczonych na rzutach symbolem Typ P-02. Czy płytki te mają mieć wymiar 1,20m x 1,20m ?

Odpowiedź nr 16:

Tak, płytki oznaczone na rzutach Typ P-02 mają mieć wymiary 1,20 m x 1,20 m. Przykładowa płytka to np: Marazzi Pinch White 120cm x 120cm

Pytanie nr 17:

Na rysunku pn: "2013_PW_A_R_01 - RZUT PARTERU" w pomieszczeniu nr 0.13 zaznaczono podest mobilny. Czy podest ten wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to proszę o przekazanie stosownej specyfikacji.

Odpowiedź nr 17:

Tak w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż ścianek mobilnych. W załączniku folderze; Uszczegółowiane specyfikacje do ścianek mobilnych, podestu, windy STB 16z_Wyposażenie (zam), Zamawiający zamieścił w załączniku specyfikację, folder - Zestawienie ścianek mobilnych w załączeniu, rys. 2013_PW_A_D_07 - DETALE ŚCIAN MOBILNYCH

Pytanie nr 18:

Na rysunku pn: "2013_PW_A_R_01 - RZUT PARTERU" pomiędzy pomieszczeniami nr 0.12 i 0.13 zaznaczono ścianę mobilną. Czy ściana ta wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to proszę o przekazanie stosownej specyfikacji.

Odpowiedź nr 18:

Tak w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż ścianek mobilnych. W załączniku w folderze; Uszczegółowiane specyfikacje do ścianek mobilnych, podestu, windy STB 16z_Wyposażenie (zam), Zamawiający zamieścił w załączniku specyfikację, folder - Zestawienie ścianek mobilnych w załączeniu, rys. 2013_PW_A_D_07 - DETALE ŚCIAN MOBILNYCH

Pytanie nr 19:

Na rysunku pn: "2013_PW_A_R_02 - RZUT 1-PIĘTRA" pomiędzy pomieszczeniami nr 1.1 i 1.2 zaznaczono ścianę mobilną. Czy ściana ta wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to proszę o przekazanie stosownej specyfikacji.

Odpowiedź nr 19:

Tak w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż ścianek mobilnych. W załączniku folderze; Uszczegółowiane specyfikacje do ścianek mobilnych, podestu, windy STB 16z_Wyposażenie (zam), Zamawiający zamieścił w załączniku specyfikację, folder - Zestawienie ścianek mobilnych w załączeniu, rys. 2013_PW_A_D_07 - DETALE ŚCIAN MOBILNYCH

Pytanie nr 20:

Na rysunku pn: "2013_PW_A_R_05 - RZUT 4-PIĘTRA" w pomieszczeniu nr 4.11 zaznaczono ścianę mobilną. Czy ściana ta wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to proszę o przekazanie stosownej specyfikacji.

Odpowiedź nr 20:

Tak w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż ścianek mobilnych. W załączniku folderze ; Uszczegółowiane specyfikacje do ścianek mobilnych, podestu, windy STB 16z_Wyposażenie (zam), Zamawiający zamieścił w załączniku specyfikację, folder - Zestawienie ścianek mobilnych w załączeniu, rys. 2013_PW_A_D_07 - DETALE ŚCIAN MOBILNYCH

Pytanie nr 21:

Czy Zamawiający potwierdza zastosowanie systemu antykompresyjnego Stratacell 30 wraz z wypełnieniem substratem Stratasoil pod powierzchnią dróg ? Rozwiązanie to jest bardzo kosztowne, czy istnieje możliwość zastosowania równoważnego produktu.

Odpowiedź nr 21:

System antykompresyjny Stratacell 30 wraz z wypełnieniem substratem Stratasoil jest stosowany pod częścią miejsc parkingowych, zakres systemu zawarty jest na rysunku 2013_PW_Z_PZT_Z02. Przedstawiony system jest systemem przykładowym. Zamawiający dopuszcza równoważne rozwiązania które posiadają nie gorsze parametry techniczne niż system wskazany w SIWZ

Pytanie nr 22:

Proszę o podanie specyfikacji odnośnie kostki betonowej zaprojektowanej na powierzchniach utwardzonych.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający załącza specyfikacje. STD-05z_Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej (zam), oraz rys. 2013_PW_A_PZT_D10 - DETALE MAŁEJ ARCHITEKTURY-A_PZT_DT_10, - detal krat ochronnych drzew i płyt ażurowych.

Pytanie nr 23:

Proszę o doprecyzowanie formy wadium zabezpieczonego poręczeniem dla przetargu SP.ZP.272.59.2020.II.ERP. W wymaganiach dot. wadium w pkt. 15.5. napisano, że „Wadium wnoszone w **formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale** i musi obejmować cały okres związania ofertą. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium”. Jednak w punkcie 15.8. napisano „**W przypadku złożenia wadium w formie gwarancji, poręczeń, oryginał dokumentu należy dołączyć do oferty przy użyciu Platformy Przetargowej, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego. Dokument należy złożyć nie później niż przed upływem terminu składania ofert**”.

W związku z tym proszę o odpowiedź, czy dokument poręczenia wadium może zostać złożony w formie dokumentu elektronicznego (pdf) podpisanego przez poręczyciela podpisem kwalifikowanym? Czy jednak dokument w formie papierowej powinien zostać zeskanowany, następnie opatrzony podpisem kwalifikowanym przez Wykonawcę i w takiej formie dołączony do oferty przy użyciu Platformy Przetargowej?

Odpowiedź nr 23:

Dokument poręczenia wadium winien być złożony w formie elektronicznej (pdf) podpisany przez poręczyciela elektronicznym podpisem kwalifikowanym.

Pytanie nr 24:

Prosimy o informację którym plikiem należy się kierować w razie rozbieżności w ilościach pomiędzy rzutem a schematem danej instalacji niskoprądowej?

Odpowiedź nr 24:

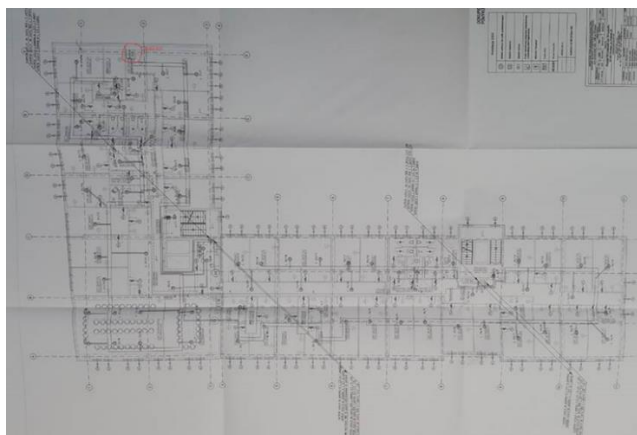
Jeśli są rozbieżności w ilościach pomiędzy rzutami a schematami, należy przyjąć większą ilość.

Pytanie nr 25:

Prosimy o informację, gdzie znajduje się istniejąca szafa DSO, zgodnie z dokumentacją należy połączyć ją z nowo projektowaną szafą DSO.

Odpowiedź nr 25:

Istniejąca szafa DSO znajduje się na piętrze +2, w istniejącej części budynku, w pomieszczeniu technicznym:



Pytanie nr 26:

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zmianę ilości i typów głośników DSO przy zachowaniu zgodności z przepisami i wymagań technicznych, opisanych dokumentacją projektową?

Odpowiedź nr 26:

Instalacja DSO musi spełniać wymagane normą parametry minimalne (poziom natężenie dźwięku, współczynnik zrozumiałości mowy, minimalna różnica poziomu natężenia dźwięku w stosunku do tła, itp.). Dopuszcza się zmiany w typie i ilościach głośników jeśli nie wpłyną one na pogorszenie wymaganych parametrów systemu. Nie dopuszcza się całkowitej rezygnacji z głośników w danym pomieszczeniu.

Pytanie nr 27:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji w wersji DWG.

Odpowiedź nr 27:

Całość dokumentacji w wersji DWG, PDF i papierowej Zamawiający przekaże Wykonawcy po podpisaniu umowy.

Pytanie nr 28:

Prosimy o informację czy na poziomie +3 powinien być interkom, ponieważ na rzutach go nie ma, a jest pokazany na schemacie systemu.

Odpowiedź nr 28:

Tak, na poziomie +3 powinien być interkom

Pytanie nr 29:

Prosimy o informację którym kablem należy prowadzić magistralę dla kontrolerów KD ponieważ raz jest to kabel FTP kat. 6a, a w innym miejscu UTP kat. 6.

Odpowiedź nr 29:

Magistralę dla kontrolerów KD pomiędzy kontrolerem a szafą LAN należy zastosować okablowanie FTP kat.6a.

Pytanie nr 30:

W opisie technicznym instalacji TT+BMS Zamawiający wskazuje minimalne parametry techniczne, jakimi ma się charakteryzować dostarczana centrala telefoniczna. Czy Zamawiający wymaga jedynie dostarczenia urządzenia o parametrach nie gorszych niż wyspecyfikowane czy wraz z urządzeniem należy dostarczyć licencje niezbędne do jego użytkowania. W takim przypadku, prosimy o wskazanie jakie licencje i w jakiej ilości należy dostarczyć wraz z urządzeniem.

Odpowiedź nr 30:

Centralę telefoniczną należy dostarczyć wraz z kompletem licencji pozwalających na pełną funkcjonalność centrali oraz na spełnienie wymagań minimalnych jakie zostały określone w opisie (liczba użytkowników, liczba jednoczesnych połączeń itd.). Należy zwrócić uwagę, że nowa centrala musi być kompatybilna z centralą istniejącą, wymienioną w opisie.

Pytanie nr 31:

Prosimy o informację czy można prowadzić instalacje elektryczne i teletechniczne w jednym wykopie na terenie zewnętrznym?

Odpowiedź nr 31:

Dopuszcza się prowadzenie instalacji w jednym wykopie przy czym należy zapewnić min. 20cm odległości pomiędzy kablami zasilającymi i teletechnicznymi.

Pytanie nr 32:

Prosimy o informację czego dotyczy poniższy odnośnik na PZT?



Odpowiedź nr 32:

FTPw kat.6 – kable z Parkomatu (interkom+parkomat) do szafy dystrybucyjnej RCCTV-3, (6J, OS2, SM, 9/125um) – kabel światłowodowy z szafy dystrybucyjnej RCCTV-3 do serwerowni budynkowej. Na załączonym rys. PZT nałożone zostały zbędne warstwy. Zamawiający usunął zbędne warstwy i załączył rys. 2013_PW_IE+TT_PZT_1.0 bez niepotrzebnych warstw.

Pytanie nr 33:

Prosimy o informację czy w zakresie dostawy są szlabany wjazdowe, jeśli tak to prosimy o podanie ich specyfikacji.

Odpowiedź nr 33:

Tak w zakresie Wykonawcy jest dostawa i montaż szlabanów. Specyfikacja funkcjonalności Szlabanów i terminali biletowych zawarta jest w projekcie i specyfikacji instalacji teletechnicznych.

Pytanie nr 34:

Czy dla istniejących szlabanów należy przewidzieć nowe pętle indukcyjne?

Odpowiedź nr 34:

Pętle indukcyjne należy przewidzieć dla wszystkich zestawów szlabanów (nowoprojektowanych i wymienianych).

Pytanie nr 35:

Prosimy o informację, czy w wycenie należy ująć panel odbiorczy instalacji interkomowej. Brak takiego urządzenia na rzutach.

Odpowiedź nr 35:

Tak, w zakres dostawy i montażu wchodzi panel odbiorczy interkomowy. Panel odbiorczy instalacji interkomowej jest zaprojektowany w pomieszczeniu istniejącej ochrony. Znajduje się on na rzucie „2013_PW_TT_R_09_TT_parter”.

Pytanie nr 36:

Prosimy o ponowne udostępnienie dokumentu ~\$2.WL, który został zapisany w folderze TOM 2.4 INSTALACJE SANITARNE - po modyfikacji 29.12.2020, zestawienia, klimatyzacja. Plik się nie otwiera.

Odpowiedź nr 36:

Dokumentu o symbolu ~\$2.WL nie ma. Jest to nadpisanie edytowalnego dokumentu exel.

Pytanie nr 37:

Instalacja c.o., c.t. – zgodnie ze schematem CO CT rys. PW_IS_S_36 na instalacji zaprojektowano liczniki ciepła LC1, LC2, LCT.1 – brak w dokumentacji doboru typu urządzenia. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź nr 37:

Zamawiający podaje typy liczników

1. bLC1 - Q=4816,2 kg/h, M403+MBUS DN25, Qp=6 m3/h
2. LC2 - Q=9234,1 kg/h, M403+MBUS DN40, Qp=10 m3/h
3. LCT - Q=4875,2 kg/h, M403+MBUS DN25, Qp=6 m3/h

Pytanie nr 38:

Instalacja c.o. – zestawienie armatury c.o. (1.12_zestawienie armatury CO) różni się ilościowo i pod względem typów, średnic od części rysunkowej – rzuty, schemat. Np. zawór Hydrocontrol MFC DN 80 oraz zasuwa Hygate AFC DN100 nie występują na rzutach i schemacie, nie ma również zaworów Hydrocontrol VTR DN40 i Hydromat DTR DN40 (w części rysunkowej DN32 i DN25). Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz informację który dokument jest nadrzędny przy wycenie – rysunki czy zestawienia?

Odpowiedź nr 38:

Zgodnie z zapisami PT całość dokumentacji należy rozpatrywać łącznie. Zawór Hydrocontrol MFC DN 80 oraz zasuwa Hygate AFC DN100 zostały przewidziane w pom. węzła cieplnego (uzupełniono na załączonym rzucie). Należy przyjąć zawory Hydrocontrol VTR DN40 i Hydromat DTR DN40 tak jak w zestawieniu. W załączeniu skorygowany rzut Garażu rys. PW_IS_R_09_RZUT GARAŻU_CENTRLNE OGRZEWANIE

Pytanie nr 39:

Instalacja c.o. – zgodnie z dokumentem 1.11. zestawienie rozdzielaczy należy zastosować rozdzielacze z zaworami regulacyjnymi. W załączonych kartach urządzeń – dokument 1.11_rozdzielacze i szafki brak rozdzielacza z zaworami regulacyjnymi. W projekcie są rozdzielacze do instalacji ogrzewania za pomocą grzejników, prosimy o wyjaśnienie jaki należy zastosować typ rozdzielacza.

Odpowiedź nr 39:

Należy zastosować rozdzielacze z zaworami.

Pytanie nr 40:

Pompa GOC – zgodnie ze schematem maszynowni wody lodowej oraz kartą urządzeń w folderze Klimatyzacja - pompa GOC CME 3-3 A-R-A-E-AQQE U-A-D-N. W folderze CO_CT, karty urządzeń: pompa GOC CME 1-3 A-R-A-E-AQQE U-A-D-N, brak tej pompy w części rysunkowej c.o., c.t. oraz zestawieniu urządzeń. W liście urządzeń elektrycznych pompa oznaczona GOC została wyspecyfikowana przy instalacji CO i CT i ma oznaczenie CME 3-2 A-R-A-E-AQQE U-A-D-N. Mamy 3 różne pompy oznaczone GOC, w części rysunkowej jest tylko jedna na schemacie maszynowni. Prosimy o podanie ilości i typu pomp GOC.

Odpowiedź nr 40:

Powinna być 1 pompa GOC typu CME 3-3 A-R-A-E-AQQE U-A-D-N. W załączeniu folder - karta katalogowa, rys. 1.8_GOC.pdf

Pytanie nr 41:

System detekcji CO-LPG w garażu - zgodnie z zestawieniem elementów instalacji detekcji CO-LPG jest 10 detektorów LPG, natomiast na rzucie garażu są tylko 2. Prosimy o wyjaśnienie ile ma być detektorów LPG?

Odpowiedź nr 41:

Powinny być 2 sztuki zgodnie z rzutem wentylacji garażu. W załączeniu skorygowany rzut garażu instalacji C.O. i C.T. - rys. 4.13_zestawienie elementów instalacji detekcji CO-KOREKTA 2021-01-14

Pytanie nr 42:

w związku z ogłoszonym przez Zamawiającego przetargiem nieograniczonym na realizację zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu wraz z przebudową istniejącego budynku, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na terenie siedziby Starostwa Powiatu Wrocławskiego we Wrocławiu” (nr postępowania SP.ZP.272.59.2020.II.ERP),

w związku z otrzymaniem odpowiedzi w dniu 11.01.2021 r. na istotne pytania w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz brakiem ich upublicznienia na stronie internetowej, niezgodnie z regulacją art. 38 ust 2 Ustawy PZP, co stanowi kwalifikowaną wadę postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w tym narusza zasadę określoną w art. 7 Ustawy PZP, zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 02.02.2021 r.

Odpowiedź nr 42:

Zamawiający dokonuje Modyfikacji treści SIWZ i wydłuża termin składania ofert do dnia 29.01.2021 r., do godziny 12:00

Pytanie nr 43:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jak Zamawiający traktuje zapis dot doświadczenia.

„1) Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

co najmniej dwa (2) zamówienia na roboty budowlane, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, stanowiących obiekty użyteczności publicznej lub budynki mieszkalne wielorodzinne o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m², każdy z budynków, wybudowane w podwyższonym standardzie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z nowoczesnymi instalacjami takimi jak min. **fotowoltaika, woda lodowa, BMS.**”

Czy Zamawiający oczekuje wykonania wszystkich trzech przywołanych nowoczesnych instalacji jednocześnie na zadaniu czy też oczekuje wykazaniem się doświadczeniem z przynajmniej wykonaniem jednej z tych instalacji tj. fotowoltaiki lub wody lodowej lub BMS?

Odpowiedź nr 43:

Zamawiający informuje, że w zapisach wymaga się od Wykonawcy, aby wykonał do wyboru przynajmniej jedną instalację typu fotowoltanika, woda lodowa, BMS, w zakresie każdej wykazanej roboty budowlanej wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat. Zamawiający dokonuje Modyfikacji treści SIWZ.

Pytanie nr 44:

Szanowni Państwo, Proszę o doprecyzowanie formy wadium zabezpieczonego poręczeniem dla przetargu SP.ZP.272.59.2020.II.ERP. W wymaganiach dot. wadium w pkt. 15.5. napisano, że „Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium”. Jednak w punkcie 15.8. napisano „W przypadku złożenia wadium w formie gwarancji, poręczeń, oryginał dokumentu należy dołączyć do oferty przy użyciu Platformy Przetargowej, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego. Dokument należy złożyć nie później niż przed upływem terminu składania ofert”. W związku z tym proszę o odpowiedź, czy dokument poręczenia wadium może zostać złożony w formie dokumentu elektronicznego (pdf) podpisanego przez poręczyciela podpisem kwalifikowanym? Czy jednak dokument w formie papierowej powinien zostać zeskanowany, następnie opatrzony podpisem kwalifikowanym przez Wykonawcę i w takiej formie dołączony do oferty przy użyciu Platformy Przetargowej? "

Odpowiedź nr 44:

Dokument poręczenia wadium winien być złożony w formie elektronicznej (pdf) podpisany przez poręczyciela elektronicznym podpisem kwalifikowanym.

Pytanie nr 45:

Prosimy o informację czy access pointy dla systemu WIFI leżą w zakresie dostawy wykonawcy? Jeżeli tak, prosimy o podanie ich parametrów technicznych.

Odpowiedź nr 45:

Access Pointy są w zakresie dostawy Inwestora. Należy wykonać gniazda LAN pod te urządzenia.

Pytanie nr 46:

Czy Zamawiający dopuści równoważne przełączniki innego producenta niż obecnie posiadane przez Zamawiającego, które umożliwią utworzenie jednolitego systemu z już posiadanymi urządzeniami, zgodny na poziomie protokołów oraz umożliwiający zarządzanie z jednego punktu (oprogramowania) już istniejącymi sieciami Vlan?

Odpowiedź nr 46:

Zamawiający dopuszcza dostawę przełączników innego producenta pod warunkiem, że proponowane urządzenia będą w pełni zgodne na poziomie protokołów, w szczególności CDP, NetFlow, EIGRP, VTP ver. 3 z posiadanymi przez Zamawiającego urządzeniami.

Zamawiający zamierza łączyć nowo dostarczone urządzenia z posiadanymi w stosy, zarówno w rdzeniu sieci jak i warstwie dostępowej. Dlatego dostarczone przełączniki muszą wspierać funkcjonalność opisaną powyżej. Ponadto zamawiający używa do zarządzania urządzeniami sieciowymi oprogramowania Cisco Network Assistant w wersji 6.0, dostarczone przez Wykonawcę oprogramowanie równoważne musi posiadać minimum te same funkcjonalności umożliwiające obsługę zarówno posiadanych przez Zamawiającego urządzeń jak i dostarczonych przez Wykonawcę."

Pytanie nr 47:

Nawiązując do przetargu j.w. zwracam się z uprzejmą prośbą, o zmianę warunków udziału w postępowaniu opisanych w SIWZ Część 1 pkt.6.2.3. 1):

Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:9 co najmniej dwa (2) zamówienia na roboty budowlane, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, stanowiących obiekty użyteczności publicznej lub budynki mieszkalne wielorodzinne **o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 600 m2**, każdy z budynków, wybudowane w podwyższonym standardzie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z nowoczesnymi instalacjami takimi jak min. fotowoltaika, woda lodowa, BMS

Lub

Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:9 co najmniej dwa (2) zamówienia na roboty budowlane, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, stanowiących obiekty użyteczności publicznej lub budynki mieszkalne wielorodzinne **o powierzchni użytkowej jednego budynku nie mniejszej niż 2 000 m2**, oraz **o powierzchni użytkowej drugiego budynku nie mniejszej niż 1 600 m2**, każdy obiekt wybudowany w podwyższonym

standardzie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z nowoczesnymi instalacjami takimi jak min. fotowoltaika, woda lodowa, BMS

Powyższa zmiana pozwoliła by na przystąpienie do przetargu większej liczbie firm oraz zwiększyła by konkurencyjność ofert, a tym samym taka zmiana nie zmniejszała by znacząco wymagań Zamawiającego co do warunków udziału w postępowaniu.

Odpowiedź nr 47:

Zamawiający dokonuje Modyfikacji treści SIWZ, zmieniając zapis części I, ust. 6.2.3. pkt. 1) na:

„Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej dwa (2) zamówienia na roboty budowlane, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, stanowiących obiekty użyteczności publicznej lub budynki mieszkalne wielorodzinne o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 5000 m², każdy z budynków, wybudowane w podwyższonym standardzie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z nowoczesnymi instalacjami takimi jak min. fotowoltaika, woda lodowa, BMS.” [...]

Pytanie nr 48:

Prosimy o dokumenty umożliwiające poprawną kalkulację rozbiórki i utylizacji zostawionych pod powierzchnią asfaltu fundamentów z wcześniejszej zabudowy, czyli budynków PKS (tj. parking, na którym wykonano w 2009 r. nawierzchnię asfaltową).

Obecnie pod nawierzchnią parkingu znajdują się fundamenty wcześniejszej zabudowy - budynki PKS

Odpowiedź nr 48:

Zamawiający nie posiada planów oraz dokumentacji wcześniejszych zabudów które znajdowały się na terenie inwestycji.

Pytanie nr 49:

Brak jest w dokumentacji jasnych i jednoznacznych oznaczeń zakresu prac rozbiórkowych w zakresie zagospodarowania terenu – prosimy o dokładne doprecyzowanie i wskazanie zakresu tych prac:

1.3 Zakres robót

Zakres prac obejmuje:

- w zakresie prac przygotowawczych pod budowę nowego obiektu - rozbiórkę/ demontaż:
 - elementów małej architektury, w tym: ławek parkowych, stojaków rowerowych, koszy na odpadki, parkometru z wiatą, znaków drogowych wraz ze słupkami, tablic informacyjnych
 - ogrodzeń: z paneli z siatki i z siatki
 - nawierzchni utwardzonych, w tym: nawierzchni asfaltowych, z kostki kamiennej i betonowej, krawężników i obrzeży, opasek
 - pozostałości po zabudowaniach: starych fundamentów, instalacji podziemnych

Rozbiórka lub demontaż z utylizacją nawierzchni utwardzonych, w tym: nawierzchni asfaltowych, z kostki kamiennej i betonowej, krawężników i obrzeży, opasek.

3. Stan istniejący

Teren inwestycji stanowią działki 81/20, 81/10, 81/17, obręb ewidencyjny Południe, na którym do 2009 r. funkcjonowała baza PKS z różnymi obiektami budowlanymi. W czasie budowy budynku Starostwa Powiatowego w 2009 r., budynki bazy PKS zostały wyburzone. Teren nieobjęty zabudową został przeznaczony na parking, na którym wykonano nawierzchnię asfaltową. Pod nawierzchnią parkingu znajdują się fundamenty wcześniejszej zabudowy. Obecnie na terenie zlokalizowany jest budynek Starostwa Powiatowego we

Odpowiedź nr 49:

Zamawiający w SIWZ opisał w jasny sposób zakres prac rozbiórkowych dotyczących zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 50:

Nawiązując do przetargu j.w. zwracam się z uprzejmą prośbą, o zmianę warunków udziału w postępowaniu opisanych w SIWZ Część 1 pkt.6.2.3. 1):

Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli **w okresie ostatnich siedmiu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej dwa (2) zamówienia na roboty budowlane, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, stanowiących obiekty użyteczności publicznej lub budynki mieszkalne wielorodzinne o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2 000 m², każdy z budynków, wybudowane w podwyższonym standardzie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z nowoczesnymi instalacjami takimi jak min. fotowoltaika, woda lodowa, BMS

Powyższa zmiana pozwoliła by na przystąpienie do przetargu większej liczbie firm oraz zwiększyła by konkurencyjność ofert, a tym samym taka zmiana nie zmniejszyła by znacząco wymagań Zamawiającego co do warunków udziału w postępowaniu.

Odpowiedź nr 67:

Zamawiający dokonuje Modyfikacji treści SIWZ, zmieniając zapis części I, ust. 6.2.3. pkt. 1) na:

„Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: co najmniej dwa (2) zamówienia na roboty budowlane, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektów budowlanych, stanowiących obiekty użyteczności publicznej lub budynki mieszkalne wielorodzinne o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 5000 m², każdy z budynków, wybudowane w podwyższonym standardzie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z nowoczesnymi instalacjami takimi jak min. fotowoltaika, woda lodowa, BMS.” [...]

(-) Anna Żygadło

Sekretarz Powiatu Wrocławskiego
