

Nr sprawy: Sp.ZP.272.51.2020.II.FR

Załącznik nr 6.2. do SIWZ

ERRATA

do Programu Funkcjonalno – Użytkowego (Ustroń, wrzesień 2018)

dla zadania „Adaptacja pomieszczeń na pracownie szkolne wraz z dostosowaniem do potrzeb osób z niepełnosprawnościami w Powiatowym Zespole Szkół nr 1 w Krzyżowicach, w podziale na 3 części, w formule „zaprojektuj – wybuduj”:

Część III – adaptacja pomieszczeń na 2 pracownie szkolne (prosektorium i groomera) w obiektach Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach (w Budynku stajni i Budynku przyległym do budynku stajni) w ramach projektu „Czas na Krzyżowice – poprawa warunków nauczania w Powiatowym Zespole Szkół nr 1 w Krzyżowicach”

Lp.	Oznaczenie miejsca w PFU	Jest	Powinno być
1.	Rozdział 2.1.1. Charakterystyczne parametry... - str. 6 wiersz 7 od góry oraz rozdział 2.1.3 Ogólne właściwości ... str. 6 wiersz 8 od dołu	„w budynku starej ujeżdżalni”	w budynku starej ujeżdżalni (w dokumentach księgowych szkoły określony jako „stajnia i ujeżdżalnia koni”)
2.	Rozdział 2.1.1. Charakterystyczne parametry... - str. 5 wiersz 2 od dołu oraz rozdział 2.1.3 Ogólne właściwości ... str. 6 wiersz 2 od dołu	„w budynku stajni”	w budynku stajni (w dokumentach księgowych szkoły określony jako „Obora i Stajnia”)
3.	Rozdział 2.1.1. Charakterystyczne parametry... - str. 6 wiersz 4 od góry	„w budynku przyległym do budynku stajni”	w budynku przyległym do budynku stajni (w dokumentach księgowych szkoły określony jako „Mieszalnia pasz”)
4.	Rozdział 2.1.1. Charakterystyczne parametry... - str. 6 wiersz 4 od góry	„w budynku przyległym do budynku stajni”	„w budynku stajni”
5.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 2, 3 i 4 od góry	<u>Wiersz 2 i 3</u> - wykonanie otworów drzwiowych oraz zamontowanie drzwi; stalowych z izolacją o wymiarach 100 x 200 cm do prosektorium oraz drzwi do pomieszczenia socjalnego, <u>Wiersz 4</u> - wykonanie i zamontowanie okna – ok. 1,5 m²	<u>Wiersz 2 i 3</u> wykonanie otworów drzwiowych oraz zamontowanie drzwi stalowych z izolacją o odpowiednim współczynniku izolacyjności dla tego typu obiektów, o wymiarach 100 x 200 cm do prosektorium oraz drzwi do pomieszczenia socjalnego (stanowi element prac termomodernizacyjnych*), <u>Wiersz 4</u> po słowach „wykonanie i zamontowanie okna – ok. 1,5 m ² ” dodaje się: „o odpowiednim współczynniku izolacyjności dla tego typu obiektów (stanowi element prac termomodernizacyjnych)”
6.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości	wykonanie podłogi z płytek na podłożu	wykonanie podłogi z płytek na podłożu istniejącej posadzki

	funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 5 od góry	istniejącej posadzki ceglanej – ok 40,0 m²,	ceglanej – ok 30,0 m²,
7.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 8 od góry	wykonanie instalacji elektrycznej i oświetlenia,	wykonanie instalacji elektrycznej i oświetlenia (o odpowiednim natężeniu dla tego typu pomieszczeń),
8.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 po wierszu 12 „malowanie farbami” dodaje się 2 nowe myślniki		– utworzenie pracowni groomera o powierzchni całkowitej 20,00 m² Wykonuje się adaptację pomieszczenia o powierzchni ok. 20,00 m² na pracownię groomera w budynku stajni, następnie wyposaża w urządzenia zgodnie z punktem 2.1.5.5. Prace budowlane obejmują: - wykonanie płytek na ścianach (ok. 20 m²) w bezpośrednim sąsiedztwie wanny groomerskiej do mycia psów, - wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia pomieszczenia i stołu, - malowanie pomieszczeń, - prace rozbiórkowe związane z adaptacją istniejących sanitariatów i pomieszczeń w budynku (parter), które planuje się przeznaczyć na nowe sanitariaty dla osób niepełnosprawnych oraz pracownię groomera, w tym między innymi: wykonanie demontażu ścianek działowych, wyposażenia urządzeń łazienkowych; wykonanie robót budowlanych i przeróbek instalacji wod-kan, elektrycznej dla nowo powstałych pomieszczeń,, - montaż płytek podłogowych, - montaż drzwi wewnętrznych, - prace związane z instalacją wodno-kanalizacyjną, a w szczególności wykonanie nowych podejść wody zimnej, ciepłej i kanalizacji sanitarnej dla nowo zaprojektowanych urządzeń. Baterie przy stanowisku mycia psów należy zamontować z końcówką wysuwaną elastyczną o długości min. 90 cm, - dostosowanie podestu wejściowego oraz podjazdu

			zewnątrznego do potrzeb osób niepełnosprawnych – laboratorium weterynarii – doposażenie bazy dydaktycznej dla kierunku technik weterynarii Istniejące laboratorium należy doposażyć zgodnie z punktem 2.1.5.6.
9.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 15 i 16 od góry	<u>Wiersz 15 i 16</u> • wymiana instalacji elektrycznej w zakresie przewodów, gniazd elektrycznych oraz lamp oświetleniowych,	<u>Wiersz 15 i 16</u> • wymiana instalacji elektrycznej w zakresie przewodów od rozdzielni głównej z przeniesieniem wyłącznika głównego obok wejścia do Stajni, gniazd elektrycznych oraz lamp oświetleniowych,
10.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 17 od góry	• wymiana instalacji wodnej,	• wymiana instalacji wodnej (od hydroforni poprzez pomieszczenie garażowe, paszarni z połączeniem nowej instalacji z istniejącą instalacją biegnącą do budynku kuźni,
11.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 18 od góry	• budowa systemu zadawania wody (poidła),	po słowach: „budowa systemu zadawania wody (poidła)” dodaje się: – wymiana rur prowadzących wodę na rury stalowe ocynkowane (ze względu na możliwe uszkodzenia mechaniczne) - główne zasilanie poideł rura 3/4 cala, przyłącza 1/2 cala, – przeniesienie poideł w narożnik boksu przy ścianie (obecnie znajdują się przy kratkach), – wymiana poideł na nowe poidła miskowe, żeliwne z językiem ze stali nierzewnej dla koni (pojemność misy 2 litry) - 13 poideł, – zabezpieczenie każdego poidła zaworem umiejscowionym przy korytarzu głównym (nitka od głównego zasilania),
12.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 19 i 20 od góry	<u>Wiersz 19</u> • wymiana okien stajennych: 75 cm x 90 cm – 6 szt. oraz 90 cm x 160 cm – 12 szt, <u>Wiersz 20</u> • wymiana drzwi wejściowych: 180 cm x 300 cm – 2 szt, 160 cm x 230 cm – 1 szt,	<u>Wiersz 19</u> • wymiana okien stajennych: 75 cm x 90 cm – 6 szt. oraz 90 cm x 160 cm – 3 szt, po słowach „wymiana okien stajennych” dodaje się: „o odpowiednim współczynniku izolacyjności dla tego typu obiektów (stanowi element prac termomodernizacyjnych)” <u>Wiersz 20</u>

			po słowach „wymiana drzwi wejściowych” dodaje się: „o odpowiednim współczynniku izolacyjności dla tego typu obiektów (stanowi element prac termomodernizacyjnych)”
13.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 21 od góry	montaż krat o wymiarach jw., umożliwiających wentylację po otwarciu drzwi,	po słowach „montaż krat” dodaje się „3 szt.”
14.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 25 od góry	wykonanie okratowania 6 boksów,	wykreśla się
15.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 26 od góry	montaż zewnętrznej myjki dla koni,	montaż zewnętrznej myjki dla koni (w odległości ok. 8 m od budynku. Zasilanie należy wykonać z nowoprojektowanej instalacji wodnej w stajni. Na zewnątrz budynku instalacje prowadzić w ziemi na głębokości min. 60 cm. W celu możliwości spuszczenia wody w okresie zimowym, rurę ułożyć w spadku do studzienki. W obrębie myjki wykonać studzienkę chłonną betonową z przykryciem. W studzience zamontować zawór spustowy. Końcówkę instalacji wyprowadzić na wysokość ok. 50 cm nad teren zakończoną zaworem do podłączenia gumowego węża),
16.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK STAJNI, str. 8 wiersz 27 od góry	wymiana drzwi do magazynu paszy,	wykreśla się
17.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” str. 9 wiersz 9 od góry	BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI	BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI (w dokumentach księgowych szkoły określony jako „Mieszalnia pasz”)
18.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI, str. 9 wiersz 9 od góry	BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI	po słowach „BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI” dodaje się: „Prace budowlane obejmują: wymiana instalacji elektrycznej w zakresie przewodów od rozdzielni głównej z przeniesieniem wyłącznika głównego obok wejścia do Budynku przyległego do budynku stajni, gniazd elektrycznych oraz lamp oświetleniowych,

			- wymiana instalacji wodnej (od hydroforni poprzez pomieszczenie garażowe, paszarni z połączeniem nowej instalacji z istniejącą instalacją biegnącą do budynku kuźni), - wymiana okien stajennych o odpowiednim współczynniku izolacyjności dla tego typu obiektów (stanowi element prac termomodernizacyjnych): 90 cm x 160 cm – 9 szt., - renowacja boksów dla koni, częściowe naprawy, czyszczenie i malowanie okratowania boksów etc. - wykonanie okratowania 6 boksów na wzór istniejących boksów dla koni w budynku stajni, - wymiana drzwi do magazynu paszy.”
19.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.1 „Adaptacja obiektów ...” BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI, str. 9 wiersz 10 - 28 od góry	– pracownia groomera Wykonuje się adaptację pomieszczenia socjalnego o powierzchni ok. 20,00 m², w laboratorium w budynku przyległym do budynku stajni, następnie wyposaża w urządzenia zgodnie z punktem 2.1.5.5. Prace budowlane obejmują: - wymurowanie i opłytkowanie stanowiska do mycia psów, - wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia pomieszczenia i stołu, - malowanie pomieszczeń, - prace rozbiórkowe związane z adaptacją istniejących sanitariatów i pomieszczeń w budynku (parter), które planuje się przeznaczyć na nowe sanitariaty dla osób niepełnosprawnych oraz pracownię groomera, - montaż płytek podłogowych, - wymiana drzwi wewnętrznych, - prace związane z instalacją wodno-kanalizacyjną, - dostosowanie podestu wejściowego oraz podjazdu zewnętrznego do potrzeb osób niepełnosprawnych	wykreśla się

		– laboratorium weterynarii – doposażenie bazy dydaktycznej dla kierunku technik weterynarii Istniejące laboratorium należy doposażyć zgodnie z punktem 2.1.5.6.	
20.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.2 Dostępność dla osób niepełnosprawnych, BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI, str. 12 wiersz 14 od góry	„Istniejące w sąsiedztwie pracowni groomera w budynku przylegającym do stajni sanitariaty”	„Istniejące w sąsiedztwie pracowni groomera w budynku stajni sanitariaty”
21.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.3 „Forma architektoniczna” str. 12 wiersz 3 i 4 od dołu	– budynek przyległy do budynku stajni - parterowy, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym, rzut w kształcie prostokąta,	– budynek przyległy do budynku stajni - parterowy, niepodpiwniczony, z dachem płaskim, rzut w kształcie prostokąta,
22.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.3 „Forma architektoniczna” str. 12 na końcu strony dodaje się myślnik		- budynek Centrum Kształcenia Młodzieży (CKM) – budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym, rzut w kształcie prostokąta z poddaszem użytkowym.
23.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.4. Dane budowlane, 2.1.4.4.2. Opis elementów wykończeniowych, str. 13 po myślniku „tylni” dodaje się nowy myślnik		- stolarkę okienną, stolarkę drzwiową, kolorystykę elewacji i dachu i innych elementów wykończeniowych należy wykonać w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
24.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.5 „Rozwiązanie zasadniczych elementów ... 2.1.4.5.1. Wymagania w zakresie instalacji elektrycznych str. 15 wiersz 19 i 20 od góry	„Budynki należy wyposażyć w urządzenia i instalacje wymagane ekspertyza pożarową budynku sporządzona przez Rzeczoznawcę na zlecenie Wykonawcy”	„Budynki należy wyposażyć w urządzenia i instalacje wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa”
25.	Rozdział 2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe. 2.1.4.5 „Rozwiązanie zasadniczych elementów ... 2.1.4.5.2. Wymagania w zakresie instalacji sanitarnych str. 16 od wiersza 3 od dołu do str. 17 wiersz 1 i 2 od góry	„- INSTALACJA HYDRANTOWA Wyposażenie w hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym o długości 30 m umieszczone w zamykanych szafkach hydrantowych naściennych lub wnekowych. Ilość hydrantów powinna być dobrana w zależności od ich zasięgu i wynikać z zaleceń ekspertyzy pożarowej wykonanej na etapie projektu budowlanego”.	wykreśla się

	Rozdział 2.1.5. Funkcje i powierzchnie użytkowe pomieszczeń 2.1.5.1. Pomieszczenia adaptowane i objęte zmianą sposobu użytkowania, str. 17 poz. 4	Budynek przyległy do budynku stajni Nr 4	Stajnia Nr 2
26.	Rozdział 2.1.5. Funkcje i powierzchnie użytkowe pomieszczeń 2.1.5.5. Wyposażenie pracowni groomera, str. 18 poz. 2	2 Wanna szt. 1	2 Wanna groomerska szt. 1
27.	Rozdział 2.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia 2.2.2. „Wykaz pomieszczeń ...” BUDYNEK STAJNI, str. 19 poz. 3 Pracownia prosektorium	Podłoga z PCV	Podłoga płytki ceramiczne
28.	Rozdział 2.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia 2.2.2. „Wykaz pomieszczeń ...” BUDYNEK PRZYLEGŁY DO BUDYNKU STAJNI, str. 20 (tabela)	Budynek przyległy do budynku stajni	Budynek stajni
29.	Rozdział 2.3. Ogólne warunki ... 2.3.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót str. 22. wiersz 11 od dołu	- Projekt wykonawczy - 5 egz. w formie papierowej oraz 1 egz. w formie elektronicznej na nośniku CD.	Słowa „5 egz.” zastępuje się słowami „ 2 egz. ”
30.	Rozdział 2.3. Ogólne warunki ... 2.3.3. Organizacja robót budowlanych, str. 26 wiersz 20 od dołu	„Przy przekazaniu terenu Zleceniodawca obowiązany jest dostarczyć Wykonawcy plan urządzeń podziemnych, znajdujących się na terenie robót, względnie złożyć pisemne oświadczenie, że w danym terenie nie ma żadnych urządzeń podziemnych”.	wykreśla się
31.	Załączniki: 3. Schemat lokalizacji poszczególnych obiektów. „Schemat lokalizacji opracowanych pomieszczeń w budynkach Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach”. Budynek stajni. str. 36	Budynek stajni - Pracownia prosektorium - Pomieszczenie z przeznaczeniem na boksy dla zwierząt	Budynek stajni - Pracownia prosektorium - Pomieszczenie z przeznaczeniem na boksy dla zwierząt - Pracownia groomera - Laboratorium weterynarii
32.	Załączniki: 3. Schemat lokalizacji poszczególnych obiektów. „Schemat lokalizacji opracowanych pomieszczeń w budynkach Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach”. Budynek przyległy do stajni.	Budynek przyległy do stajni - Pracownia groomera - Laboratorium weterynarii	Budynek przyległy do stajni wykreśla się

	str. 36		
33.	Załączniki: 3. Schemat lokalizacji poszczególnych obiektów. „Schemat lokalizacji opracowanych pomieszczeń w budynkach Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach”. Budynek przyległy do stajni. str. 36	Budynek przyległy do stajni - rysunek - po lewej stronie Budynku stajni	Budynek przyległy do stajni - rysunek - po prawej stronie Budynku stajni. Rozmieszczenie pomieszczeń zgodne z Załącznikiem do Erraty pn. „Schemat lokalizacji opracowanych pomieszczeń w budynkach Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach”.

Załączniki do Erraty:

1. Schemat lokalizacji opracowanych pomieszczeń w budynkach Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach”.

Uwagi:

***elementy prac termomodernizacyjnych** – oznaczenie pozycji jako elementy prac termomodernizacyjnych bezpośrednio przekładające się na pozycje „Uproszczonego kosztorysu ofertowego”, który stanowi załącznik do Formularza oferty - wynikają z przyjętego układu kategorii wydatków we wniosku o dofinansowanie projektu. Wydzielenie z robót budowlanych elementów prac termomodernizacyjnych ma charakter umowny, wynika z zaleceń Instytucji Zarządzającej RPO WD i będzie służyć do rozliczenia dofinansowania ze środków UE. Informacje, które roboty są zaliczone do prac termomodernizacyjnych umożliwią Wykonawcy prawidłowe przygotowanie „Uproszczonego kosztorysu ofertowego”, wg wzoru ujętego w SIWZ. Zamawiający wymaga, aby w uproszonym kosztorysie, Wykonawca wskazał istotne elementy wynagrodzenia, w tym koszty ogółem adaptacji poszczególnych pracowni wraz z sanitariatami, z tego wartość elementów zaliczonych do prac termomodernizacyjnych.

Zapisy Erraty do PFU zostały uzgodnione na posiedzeniu Zespołu ds. Projektu pn. „Czas na Krzyżowice – poprawa warunków nauczania dla uczniów i nauczycieli Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach”, powołanego Zarządzeniem nr 41 Starosty Powiatu Wrocławskiego z dnia 24.05.2019 r. które odbyło się dnia 10.03.2020 r. w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu. Aktualizacja zapisów Erraty do PFU z dnia 28.10.2020 r. uzgodniona z Członkami Zespołu ds. Projektu pn. „Czas na Krzyżowice – poprawa warunków nauczania dla uczniów i nauczycieli Powiatowego Zespołu Szkół nr 1 w Krzyżowicach”.