

BR	KA	DT	ZZK	FK	GN
PCPR	STAROSTWO POWIATOWE WE WROCŁAWIU				AB
PRK	24-04-2023				IN
WO					ZP
WPS	L.dz. 19.07.2023				KM
FR	BHP	EKS	BS	ORP	OŚ

Starostwo powiatowe we Wrocławiu
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. T. Kościuszki 131
50-440 Wrocław

PETYCJA

Na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. 2017 r., poz. 1123):

Zwracam się do Państwa z prośbą o uwzględnienie mojej skargi w sprawie planowanej budowy parku rozrywki dla dzieci na działce (022301_2.0002.621, gmina Czernica, Chrzęstawa Wielka ul. Piaskowa), przeznaczonej na cele rolnicze w dokumentach obowiązujących, która znajduje się w bardzo bliskim sąsiedztwie osiedla domów jednorodzinnych, kilka metrów od granicy również mojej działki [REDAKTED] obręb Chrzęstawa Mała, gmina Czernica, której jestem właścicielem. Planowana budowa parku rozrywki będzie miała negatywny wpływ na jakość życia mieszkańców ze względu na obciążenie hałasem, wibracje głośną muzykę, które będą generowały atrakcje planowanego parku rozrywki, a dodatkowo położenie przy rzece Granicznej wzmocni odbiór zanieczyszczenia hałasem bezpośrednio na działkach sąsiadujących, w tym mojej również mojej działki [REDAKTED] obręb Chrzęstawa Mała, gmina Czernica, przy ulicy Sąsiedzkiej [REDAKTED] w Chrzęstawie Małej.

Chciałabym zauważyć, że obszar prawie 1,5 hektara, na którym została rozpoczęta realizacja inwestycji (wbite i zabetonowane w gruncie słupki pod ogrodzenie), które zostały zamontowane w dniach 16-17.04.2023 r. bez jakiegokolwiek zawiadomienia sąsiedztwa, również i mnie, będzie praktycznie w całości zajęty przez ogromne atrakcje parkowe oraz parking dla kilkudziesięciu samochodów., na terenie o funkcji przeznaczenia rolnego wg obowiązujących ustaleń MPZP. Tworzenie tak dużego obiektu zdecydowanie nie pozostanie bez wpływu na otoczenie, w tym na roślinność, ekosystem, siedliska roślin i ptactwa w tym rzadkich gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną oraz dziesiątki domów będących w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego parku rozrywki.

W roku 2022 ten sam park działał w Krzykowie pod nazwą „Happyland” i znajdował się w równie bliskiej odległości od zabudowy jednorodzinnej, co bardzo negatywnie wpłynęło na jakość życia mieszkańców i spotkało się z licznymi protestami. Obawiamy się, że planowany nowy park będzie miał podobne negatywne skutki dla naszej społeczności mieszkańców osiedla sąsiadującego bezpośrednio ze wspomnianą już podjętą inwestycją oraz na zwierzęta żyjące w tym obszarze i zaburzy ekosystem.

Ponadto, chciałabym zwrócić uwagę na fakt, że park ma zostać zbudowany w bliskim sąsiedztwie obszaru "Natura 2000" oraz w odległości mniej niż 20 metrów od znajdujących się stanowisk łowieckich należących do Polskiej Federacji Wędkarstwa Karpiego, gdzie nadmiary hałas również nie będzie pozytywny w skutkach. Również w tym obszarze znajdują się stanowiska ochrony zwierząt poza obszarami Natura 2000 położone są na terenach leśnych w Chrzęstawie Małej oraz na pograniczu z Chrzęstawą Wielką (którego dotyczy) i dotyczą dwóch gatunków: nocka dużego (*Myotis myotis*) oraz wydry (*Lutra lutra*). Oba stanowiska zlokalizowane są na obszarach leśnych oraz wśród cieków wodnych rzeki Granicznej, gdzie planowana jest inwestycja.

Wnoszę również o włączenie mnie jako stronę w postępowaniu ze względu na obszar oddziaływania inwestycji, w bezpośrednim oddziaływaniu mojej działki.

4

W związku z powyższym, proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej skargi i uwzględnienie jej podczas podejmowania decyzji dotyczącej budowy parku rozrywki dla dzieci i na działce (022301_2.0002.621, gmina Czernica, Chrzastawa Wielka ul. Piaskowa).

Zależy nam na utrzymaniu spokoju i ciszy w naszej okolicy oraz na ochronie ekosystemu w bliskim sąsiedztwie.

Z poważaniem,

18.04.2023

data i podpis

Chrzastawa Mała, 18.04.2023