



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.683.19.2021.BJ

Wrocław, dnia 2 września 2022 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Działając na podstawie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późn. zm./, art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ w związku z art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm./

zawiadamiam,

o zakończeniu postępowania dowodowego w prowadzonym przez Starostę Powiatu Wrocławskiego postępowaniu administracyjnym o ustalenie wysokości odszkodowania za działki nr 48/1 o pow. 0,0038 ha oraz nr 48/2 o pow. 0,0071 ha, AM1, obręb Radomierzyce, gmina Siechnice, które na mocy ostatecznej decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego Nr 1045/2020 z dnia 18 listopada 2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1939 D, na odcinku od ul. Wrocławskiej w m. Radomierzyce (granica m. Wrocławia) do skrzyżowania ul. Żernickiej z ul. Parkową w m. Biestrzyków, gm. Siechnice”, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, przeszły na własność Powiatu Wrocławskiego.

W związku z powyższym uprzejmie informuję o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w powyższej sprawie.

W związku z ujawnionymi w dziale IV księgi wieczystej, w której znajdowała się w.w. nieruchomości, wpisami ograniczonych praw rzeczowych, tj. hipoteki przymusowej zwykłej w kwocie 23,49 zł. oraz hipoteki przymusowej zwykłej w kwocie 1,35 zł. i brakiem dowodów potwierdzających spłatę wierzytelności zabezpieczonych powyższymi hipotekami, należne odszkodowanie z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych, w przypadku niezgłoszenia się spadkobierców lub następców prawnych wierzycieli hipotecznych zostanie wypłacone do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Jednocześnie, wzywa się spadkobierców Michaliny Łotockiej, Leokadii Łotockiej, Marii Łotockiej i Jana Hadały oraz następców prawnych Zarządu Powiatowego we Wrocławiu wpisanych jako wierzyciele hipoteczni w księdze wieczystej prowadzonej wcześniej dla działek 48/1 i 48/2, obręb Radomierzyce, do zgłaszania się do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (tel. 71 72 21 751) i udokumentowania swoich praw, w terminie 14 dni od daty publikacji niniejszego obwieszczenia.

Akta sprawy są dla stron i ich pełnomocników dostępne w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131 **pok. 303** od poniedziałku do piątku w godz. **8:00 – 15:45**. W przypadku woli zapoznania się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny pod numerem: 71 72 21 751. **Celem usprawnienia niniejszego postępowania administracyjnego, proszę o zgłaszanie ewentualnych uwag do zgromadzonego materiału dowodowego w terminie 14 dni od dnia doręczenia przedmiotowego zawiadomienia.**

Ponadto działając w myśl art. 36 § 1 i 2 k.p.a. informuję, że z uwagi na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się z całością akt sprawy oraz dokonania publicznego obwieszczenia zawiadomienia celem poszukiwania wierzycieli hipotecznych wpisanych w dziale IV księgi wieczystej prowadzonej dla w.w. nieruchomości, rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji w przedmiotowym postępowaniu nastąpi w terminie **do dnia 17 października 2022 r.**

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **2 września 2022 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Wrocławskiego, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. **z dniem 16 września 2022 r.**

Z up. STAROSTY

(-) Andrzej Podsiadło

Dyrektor

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



**ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH**