

Nr sprawy: SP.ZP.272.7.2022.I.DT

UMOWA (projekt) Nr
zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy ul. Kościuszki 131; 50-440 Wrocław, posiadającym NIP: 897-16-47-961, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, w imieniu którego działają:

1.

2.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wrocławskiego –

zwanym dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

.....

.....

.....

reprezentowaną/ym przez:

1.

2.

zwaną/ym dalej **WYKONAWCĄ**

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

- Niniejsza umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w prowadzonym w trybie zapytania ofertowego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zwolnionego z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) - zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże ustawy oraz z zastosowaniem § 33 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, pn. *Wykonanie remontów częściowych nawierzchni przy użyciu grysów i emulsji na drogach powiatowych na terenie działania Obwodu Drogowego w Sulimowie i Obwodu Drogowego w Mirosławicach w podziale na 2 zadania.*
- Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **ZADANIE –**

§ 2

Wynagrodzenie

- Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym, Opiszem Przedmiotu Zamówienia, Szczegółową Specyfikacją oraz ofertą Wykonawcy, będącymi integralną częścią niniejszej umowy.
- Za wykonanie zadania Zamawiający zapłaci kwotę w wysokości:
 - za 1 Mg remontu:**
cena netto:zł
podatek% VAT, tj. zł
cena brutto:.....zł
 - za 100 Mg remontu:**
cena netto:zł
podatek% VAT, tj. zł
cena brutto:.....zł
(słownie brutto:)
- Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające z dokumentacji dot. przedmiotu niniejszej umowy, Szczegółowej Specyfikacji, jak również nieujęte w ww. dokumentach, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak w szczególności: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu robót, koszty utrzymania zaplecza robót, organizacja ruchu drogowego tymczasowego, prowadzona przez cały czas trwania robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784) itp.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt. 2 ma charakter wynagrodzenia maksymalnego dla ustalonego zakresu rzeczowego i ilościowego robót. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót i ceny ofertowej jednostkowej.
- Minimalna wartość procentowa zadania, jaką Zamawiający zobowiązuje się zlecić Wykonawcy, wynosi 80% wartości łącznego maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w ust. 2 pkt. 2.

§ 3

Podwykonawcy

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Wykonawca oświadcza, że powierzy następujący zakres prac podwykonawcy/-om:
3. Zlecenie części prac podwykonawcy/-om nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych podwykonawcy/-om.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy/-ów, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/-ów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z podwykonawcą.

§ 4

Termin realizacji umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 20 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia**
2. Realizacja umowy odbywać się będzie na podstawie pisemnych protokołów typowania robót sporządzanych przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego.
3. Poszczególne protokoły typowania robót będą zawierały zakres rzeczowy, termin przekazania terenu robót, termin rozpoczęcia i termin zakończenia robót.
4. O terminach przekazania terenu robót – podpisania protokołów typowań Wykonawca będzie zawiadamiany pisemnie lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (mail) przez Zamawiającego z 2-dniowym wyprzedzeniem.
5. Harmonogram robót ustalany będzie na bieżąco z zastrzeżeniem, iż Wykonawca winien rozpocząć prace w terminie do 2 dni od dnia przekazania protokołu typowania robót.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:,
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez:i/lub.....
3. Osoby wymienione w ust. 2 upoważnione są z ramienia Zamawiającego do:
 - 1) dokonywania ustaleń oraz do negocjowania z Wykonawcą ewentualnych zmian umowy, w rozumieniu § 12 niniejszej umowy. Powyższe nie uprawnia do składania pisemnych oświadczeń woli w zakresie zmian umowy, które to prawo zachowuje Zamawiający,
 - 2) podpisywania protokołów dot. robót.
4. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od dnia przedłożenia propozycji zmiany, zgodnie z ust. 6 (z zastrzeżeniem ust. 7). Zmiana ww. osoby wymaga aneksu do umowy podpisanego przez obie strony umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, w przypadku gdy nie wykonuje ona z należyłą starannością swoich obowiązków. Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę, o której mowa w ust. 1, zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4, nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do kierownika robotami innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania robót.
7. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 4 oraz w ust. 5, nowa osoba musi spełniać wszystkie wymagania określone dla kierownika budowy w zapytaniu ofertowym dotyczącym przedmiotu niniejszej umowy.
8. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do realizacji zadania osób innych niż wskazanych w ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 6

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1) przekazanie protokolarnie Wykonawcy terenu robót, na podstawie pisemnych protokołów typowania robót zawierających zakres rzeczowy, termin przekazania terenu robót, termin rozpoczęcia i zakończenia robót,
 - 2) zawiadomienie Wykonawcy w formie pisemnej lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (mail) o terminie przekazania terenu robót – podpisania protokołów typowań z 2-dniowym wyprzedzeniem,
 - 3) zapewnienie nadzoru nad tokiem prac,
 - 4) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
 - 5) zwołanie komisji odbiorowej celem dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego,

- 6) zwołanie komisji przeglądowej w okresie trwania okresu gwarancyjnego.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - 1) Wykonawca wykona remont grysmi i emulsją wyłącznie przy użyciu remonterów ciśnieniowych typu patcher.
 - 2) Wykonawca głębokie powierzchniowe uszkodzenia nawierzchni (ubytki i wyboje) oraz uszkodzenia krawędzi jezdni (obłamania) naprawi techniką sprysku lepiszczem i posypania grysem o odpowiednim uziarnieniu, przy użyciu specjalnych maszyn (remonterów), które wrzucają pod ciśnieniem mieszankę grysu i emulsji asfaltowej bezpośrednio do naprawianego wyboju.
 - 3) Wykonawca odpowiada za właściwe ustalenie ilości dozowanego kruszywa i modyfikowanej emulsji asfaltowej biorąc pod uwagę, że ilość użytego lepiszcza i kruszywa zależna jest od zastosowanej frakcji kruszywa, rodzaju uszkodzenia, stanu podłoża.
 - 4) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy osobie nadzorującej prace z ramienia Zamawiającego w ustalonym terminie wymagane wyniki badań laboratoryjnych kruszyw i emulsji asfaltowej.
 - 5) Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych materiałów o odpowiednich parametrach, posiadających aktualne badania laboratoryjne.
 - 6) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją dostarczoną przez Zamawiającego.
 - 7) Wykonawca zorganizuje i będzie prowadzić prace zgodnie z wymogami BHP oraz p. poż., a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
 - 8) Wykonawca zrealizuje zobowiązania umowy z należytą starannością.
 - 9) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób i podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy, odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót.
 - 10) Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie i utrzymanie zabezpieczenia terenu remontów, ochronę mienia znajdującego się na terenie remontów, utrzymanie jezdni wraz z dojazdami do posesji w czystości w czasie prowadzenia prac remontowych.
 - 11) Wykonawca ponosi ryzyko obrażeń lub śmierci osób oraz utraty lub uszkodzeń mienia Wykonawcy i osób trzecich.
 - 12) Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe na terenie budowy w terminie od daty protokolarnego przejścia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego odebrania robót przez Zamawiającego.
 - 13) Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
 - 14) Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt wykona, uzyska zatwierdzenie i wdroży projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784). Za prawidłowość oznakowania robót odpowiedzialny jest Wykonawca robót.
 - 15) Wykonawca w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy złoży w siedzibie Zamawiającego, celem zatwierdzenia 2 egz. projektu tymczasowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym wymaganymi opiniami), zgodnie z ww. rozporządzeniem. Zamawiający dopuszcza projekt uproszczony, o którym mowa w ww. rozporządzeniu.
 - 16) Wykonawca wykona na własny koszt i zapewni należytą eksploatację oznakowania tymczasowego, stanowiącego zabezpieczenie robót i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót, zgodnie z projektem, o którym mowa powyżej, na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w sposób widoczny zarówno w dzień jak i w nocy oraz utrzymanie ich w należytym stanie przez okres trwania robót.
 - 17) Wykonawca opracuje dokumentację powykonawczą i odbiorową dla całego przedmiotu umowy oraz przekaze ją Zamawiającemu w 1 egz.
 - 18) Wykonawca urządzi plac budowy własnym kosztem i staraniem.
 - 19) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót.
 - 20) Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę, aby nie wywołała ona uciążliwości i niebezpieczeństwa dla użytkowników drogi.
 - 21) Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zamówienia przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów Wykonawcy o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w zapytaniu ofertowym.
 - 22) Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 - 23) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ład i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót do usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania.
 - 24) Wykonawca zobowiązany jest do wejścia na teren robót w terminie do 3 dni roboczych od dnia przekazania protokołu typowania robót pod rygorem naliczenia kar umownych.

§ 7

Rozliczenia

1. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie cen jednostkowych przyjętych w ofercie i ilości wbudowanych materiałów, potwierdzonych przez osobę uprawnioną do nadzorowania robót z ramienia Zamawiającego.
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi oraz protokołem końcowego odbioru robót, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Podstawę rozliczenia końcowego będzie stanowić:
 - 1) faktura VAT końcowa,
 - 2) protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Dokumentami rozliczeniowymi będą m.in. dokumenty, dopuszczające wyroby/materiały budowlane do obrotu i powszechnego stosowania, takie jak aprobaty techniczne lub krajowe oceny techniczne, certyfikaty zgodności, deklaracje zgodności, badania materiałów wykonane przez dostawców itp., a także inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza oraz oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu niniejszej umowy z dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego i przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający akceptuje i zobowiązuje się do przyjęcia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych jakie zostaną przesłane mu przez Wykonawcę za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF).
8. Przy dokonywaniu płatności wynikających z niniejszej umowy strony zobowiązują się stosować mechanizm podzielonej płatności.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na fakturze rachunku bankowego należącego do Wykonawcy i powiązanego z wydzielonym rachunkiem VAT.
10. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy dostarczył Zamawiającemu oświadczenie w zakresie właściwości urzędu skarbowego, w którym dokonuje rozliczeń.
11. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Okres gwarancji jakości na roboty objęte umową wynosi **12 miesięcy**.
2. Strony ustalają, że okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
3. Okres gwarancji i okres rękojmi liczony jest od daty odbioru końcowego lub daty usunięcia wady stwierdzonej w czasie odbioru.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów oraz nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania zaistniałych wad.
5. Wykonawca w czasie trwania gwarancji jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Termin usunięcia wady nie może przekraczać 14 dni, o ile Zamawiający nie zmieni terminu, mając na uwadze technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usunięcia wady. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w określonym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do usunięcia wady, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiej interwencji, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
6. Zamawiający w terminie 30 dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru gwarancyjnego. Odbioru gwarancyjnego ze strony Zamawiającego dokonuje komisja przeglądowa. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który podpisują strony umowy. W protokole odbioru gwarancyjnego strony określają zakres wad oraz termin do ich usunięcia.
7. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji, termin gwarancji ulega wydłużeniu o okres od dnia zawiadomienia Wykonawcy o dostrzeżonej wadzie do czasu jej usunięcia, stwierdzonego protokołarnie. Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu gwarancji o powyższy okres.

§ 9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% łącznego maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do umownego terminu wykonania,
 - 2) za zwłokę w przejęciu terenu budowy (niepodpisanie protokołu typowania) w terminie określonym w zawiadomieniu Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy - w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia umownego określonego w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego w zawiadomieniu,

- 3) za nieprzystąpienie do robót w terminie przekraczającym 3 dni robocze od dnia przekazania terenu i lokalizacji robót - w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.2 pkt. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
- 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
- 5) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – jednorazowo w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.2 pkt. 2 niniejszej umowy,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w § 11 ust. 1.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10 Odbiór robót

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru końcowego po zakończeniu robót.
2. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę robót budowlanych składających się na przedmiot umowy, zlecanych pisemnymi protokołami typowań oraz po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do końcowego odbioru. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet wymaganych dokumentów (obmiar powykonawczy, dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów – aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z dokumentami normatywnymi lub deklaracje zgodności z aktualnymi badaniami).
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i zwoła komisję odbiorową w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.
4. W wypadku stwierdzenia w toku odbioru wad nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz o zawiadomieniu o powyższym Zamawiającego.
5. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z umową.
6. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin,
 - 2) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne,
 - 3) odstąpić od umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
7. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W wypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.

§ 11 Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy w terminie do dnia protokolarnego odbioru końcowego zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy,,
 - 2) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania robót o okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych od dnia przekazania przez Zamawiającego terenu robót lub Wykonawca przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,

- 3) Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo ze swojej winy, niezgodnie z pisemnymi poleceniami Zamawiającego, niniejszą umową lub dokumentacją dot. przedmiotu niniejszej umowy,
3. W przypadkach wymienionych w ust. 2 pkt. 2 i pkt. 3 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty upływu dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 3 lub w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 1.
5. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy, których zakres zostanie określony w protokole.

§ 12

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

§ 13

Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.
2. W przypadku, jeśli wzajemne porozumienie nie doprowadzi do załatwienia sprawy w sposób zadowalający obie strony – spór rozpatrywany będzie przez właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny we Wrocławiu.

§ 14

Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę

1. Administratorem Danych Osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu jest Starosta Powiatu Wrocławskiego.
2. Przestrzeganie przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz innych przepisów regulujących tę kwestię monitoruje Inspektor Ochrony Danych Osobowych wraz z Zespołem ds. ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający w imieniu Administratora Danych Osobowych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2, w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami określonego w ust. 2 rozporządzenia i wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych (zakres przetwarzania danych), które są niezbędne do realizacji umowy.
6. Niniejszym Zamawiający udziela Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
7. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie). Wykonawca za działania i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
8. W kwestii ochrony danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
 - 2) zapewnienia, aby osoby mające dostęp do powierzonych, w ramach niniejszej umowy, danych osobowych były zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy (również po ustaniu umowy).
9. Wykonawca zobowiązuje się trwale usunąć wszelkie powierzone dane osobowe w tym skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania umowy (łącznie z okresem obowiązywania zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji).
10. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2, w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający w imieniu Administratora Danych Osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

§ 15

Informacje poufne – zobowiązania Wykonawcy

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w

czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.

2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne,
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazywanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 16

Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego

1. W celu prawidłowego wykonania umowy Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie imienia i nazwiska, nr PESEL, stanowiska, formy zatrudnienia i uprawnień. Szczegółowe zasady przekazywania danych osobowych osób występujących w imieniu Wykonawcy oraz osób, którymi Wykonawca posługuje się do realizacji niniejszej umowy, w tym danych osób będących podwykonawcami lub osobami zatrudnianymi przez podwykonawców, wskazywane są w treści niniejszej umowy w paragrafach, ustępach lub punktach regulujących obowiązek Wykonawcy do ich przekazania.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przetwarzania powyżej opisanych danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy oraz oświadcza, że jest upoważniony do ich przetwarzania w tym zakresie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Do szczegółowych zasad ochrony danych osobowych przez Zamawiającego, w tym podjętych środków technicznych w celu ochrony danych lub czasu ich przetwarzania, mają odpowiednie zastosowanie postanowienia § 14 ust. 5 – 9.

§ 17

Informacje poufne – zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych, których dowiedział się w czasie realizacji zadania, jak również po wygaśnięciu umowy z jakiegokolwiek przyczyny, bez ograniczenia w czasie.
2. Informacjami poufnymi wg ust. 1. są wszystkie informacje i dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec następujących informacji: nazwy (firmy) oraz adresu, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
3. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Zamawiającego przed zawarciem umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako tajemnica przedsiębiorstwa.
4. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 i 2 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
5. Zamawiający zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów objętych ochroną jako tajemnica przedsiębiorstwa Wykonawcy.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego, a także przepisy regulujące ochronę informacji poufnych i ochronę danych osobowych.
2. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA