



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

Wrocław, dnia 18 marca 2022 r.

SP-GN.683.94.2020.JKF

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j.), art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176 t.j.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.)

zawiadamiam,

że w dniu 17 marca 2022 r., na podstawie art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f, 5, 7 i 8 pkt 2, art. 18 ust. 1 i 3, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176 t.j.), art. 113 ust. 7, art. 118a ust. 3, art. 132 ust. 1a oraz art. 133 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j.), w związku z art. 104 z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 t.j.), została wydana przez Starostę Powiatu Wrocławskiego decyzja nr 259/2022 o ustaleniu wysokości odszkodowania z tytułu utraty prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 81/28 o powierzchni 0,0018 ha obręb Mirków, gmina Długołęka, która przeszła na własność Powiatu Wrocławskiego, w związku z ostateczną decyzją Starosty Powiatu Wrocławskiego nr 754/2020 z dnia 28 sierpnia 2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi powiatowej nr 1916D-ulicy Kiełczowskiej (dz. nr 325, obręb Mirków) na odcinku od ul. Kwiatowej do ul. Bławatnej, w miejscowości Mirków, gmina Długołęka”.

Pomimo podjętych czynności, organ nie zdołał ustalić spadkobierców po zmarłych: Kazimierzu Kaczmarczyku posiadającym udział 30/1000 oraz Władysławie Wolaninie posiadającym ½ części w udziale wynoszącym 90/1000, a hipoteczni spadkobiercy nie wykazali praw do spadku, wobec czego przedmiotowa nieruchomość (w zakresie części udziałów po ww. zmarłych) podlega procedurom stosowanym dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Konsekwencją zatem nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, musi być przeprowadzenie postępowania przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacenie odszkodowania ustalonego na rzecz spadkobierców po zmarłych: Kazimierzu Kaczmarczyku i Władysławie Wolaninie do depozytu sądowego.

Z treścią wydanej decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego nr 259/2022 z dnia 17 marca 2022 r. strony mogą zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, przy ul. Kościuszki 131, w godzinach: 8⁰⁰-15⁰⁰, po uprzednim umówieniu wizyty telefonicznie pod nr (71)72 21 751.

Zgodnie z art. 49 § 2 kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję termin: **21 marca 2022 r.** - data ukazania się obwieszczenia w Biuletynach Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Wrocławiu jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej, powoduje, iż czynność doręczenia przez obwieszczenie, decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego nr 259/2022 z dnia 17 marca 2022 r., uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. **z dniem 4 kwietnia 2022 r.**

z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

