Załącznik nr 6.2. do SIWZ

Nr sprawy: SP.ZP.272.13.2019.II.DT

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zadania:	**BUDOWA WIATY STALOWEJ OBUDOWANEJ NA TERENIE OBWODU DROGOWEGO W MIROSŁAWICACH W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**
Adres:	**Starostwo Powiatowe we Wrocławiu** **Obwód Drogowy w Mirosławicach,** **ul. Czerńczycka 1**
Kod zamówienia wg CPV:	**Usługi projektowe:** 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71220000-6 – usługi projektowania architektonicznego 74222100-2 – usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych **Roboty budowlane:** 45100000-8 - przygotowanie terenu pod budowę 45111300-1 - roboty rozbiórkowe 45000000-7 - Roboty budowlane 45000000-7 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków 45223100-7 – Konstrukcje stalowe 45311000-0 - Roboty instalacyjne elektryczne 45315100-9 - Instalacyjne roboty elektryczne 45453000-7 - Roboty remontowe
Zamawiający:	**Powiat Wrocławski** **ul. T. Kościuszki 131** **50-440 Wrocław**
Opracowanie:	Joanna Pisarska
Spis zawartości:	**I. CZĘŚĆ OPISOWA** **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

I. Spis treści

I. Spis treści **2**

II. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego **3-13**

1. Wstęp:
   - 1.1. Orientacja na mapie
   - 1.2. Przedmiot zamówienia
   - 1.3. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
   - 1.3.1. Stan istniejący
   - 1.3.2. Charakterystyczne parametry określające wielkości obiektu i zakres robót
   - 1.3.3. Zakres zamówienia
   - 1.3.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
   - 1.3.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
   - 1.3.6. Szczegółowe właściwości funkcjonalno–użytkowe
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:
   - 2.1 Wymagania Zamawiającego dotyczące dokumentacji projektowej
   - 2.2 Wymagana forma i treść dokumentacji
   - 2.3. Wymogi Zamawiającego w zakresie opracowania dokumentacji.
   - 2.4. Wymagania Zamawiającego dotyczące przygotowania terenu
   - 2.5. Wymagania Zamawiającego dotyczące architektury
   - 2.6. Wymagania Zamawiającego dotyczące konstrukcji
   - 2.8. Wymagania Zamawiającego dotyczące instalacji elektrycznych
   - 2.9. Wymagania Zamawiającego dotyczące wymiany ogrodzenia/montażu bramy
   - 2.10. Warunki realizacji robót.
   - 2.11. Wymagania Zamawiającego w zakresie odbiorów.
   - 2.12. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)

III. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego **13-14**

1. Nazwy własne urządzeń.
2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego
3. oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
4. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

II. Część opisowa programu funkcjonalno-użytkowego

1. Wstęp
1.1 Orientacja na mapie

Zakres opracowania obejmuje budowę wiaty o konstrukcji stalowej obudowanej płytami poliuretanowymi w miejscowości Mirosławice na terenie obwodu drogowego przy ul. Czerńczyckiej 1.

Rysunek nr 1. Orientacja

1.2 Przedmiot opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj dla budowy wiaty, w ramach zadania pn.: „Budowa wiaty stalowej obudowanej na terenie Obwodu Drogowego w Mirosławicach w systemie zaprojektuj i wybuduj". W zakresie budowy założono m.in. wywóz kostki kamiennej z załadunkiem, demontaż masztu antenowego, roboty ziemne, fundamentowanie, montaż konstrukcji stalowej, obudowa konstrukcji ścian i dachu płytami poliuretanowymi, montaż dwóch bram rozwieralnych, instalacja elektryczna i piorunochronna, wymiana odcinka ogrodzenia terenu obwodu z montażem nowej bramy oraz uporządkowanie terenu po robotach.

1.3 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę/ lub dokonaniem bez sprzeciwu zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych dla potrzeb budowy wiaty stalowej na terenie Obwodu Drogowego w Mirosławicach.

1.3.1. Stan istniejący

Rozbudowa planowana jest w obszarze UP z zagospodarowaniem tereny zabudowane inne w powiązaniu z istniejącą infrastrukturą drogową KDL-2.

Teren przewidziany pod inwestycję zlokalizowany jest w obrębie Mirosławice na działce o nr 25 AM-1 o powierzchni 2500 m2 – własność Powiat Wrocławski.

Dla przedmiotowego terenu został uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego – Obwieszczenie Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 października 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka z wyłączeniem obszaru miasta – Uchwała nr XLIV/305/06 z dnia 19 maja 2006r. Istniejąca zabudowa obwodu drogowego wraz z terenem przeznaczonym do zabudowy wiatą zlokalizowany jest w obszarze UP, dla którego przewidziano przeznaczenie na obiekty i urządzenia publiczne. Zgodnie z zapisami mpzp ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych obiektów w odległości 6 m od granicy terenu z terenem drogi KDL 2.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w miejscowości Mirosławice na zjeździe z ul. Czerńczyckiej. Na działce nr 25 zlokalizowany jest istniejący budynek socjalno – biurowy parterowy, niepodpiwniczony oraz budynki magazynowo - warsztatowe w użytkowaniu Powiatu Wrocławskiego wraz z częścią wygrodzoną terenu i infrastrukturą sieciową funkcjonujący jako baza obwodu drogowego. Teren jest płaski, ogrodzony, ma nieregularny, prostokątny kształt, zagospodarowany jest częściowo utwardzoną nawierzchnią asfaltową oraz częściowo nawierzchnią gruntową. Na terenie zlokalizowany jest przeznaczony do rozbiórki maszt stalowy kratowo-rurowy o wysokości ok. 20m m (część kratownicowa o przekroju kwadratowym 50cm x 50cm z kątowników 40x40x4 mm. ok. 15 m, a część rurowa ok. 5m).

Istniejąca infrastruktura: liczne sieci energetyczne, sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, ciepłownicza – grzewczy system geotermalny.

Planowany budynek wiaty należy połączyć komunikacyjnie i funkcjonalnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu obwodu.

1.3.2. Charakterystyczne parametry określające wielkości obiektu i zakres robót

Planuje się rozbudowę bazy o budynek wiaty stalowej jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym, powiązany komunikacyjnie i funkcjonalnie z istniejącymi budynkami warstwowymi.

Powierzchnie nowoprojektowanego obiektu:

- powierzchnia zabudowy: ok. 180 m2 (budynek jednokondygnacyjny),
- wysokość: ok. 4,5m + wysokość w szczycie dachu (kąt nachylenia ok. 5 stopni - dobrać do konstrukcji dachu),

1.3.3. ZAKRES ZAMÓWIENIA:

Zadanie 1: opracowanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę i wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami

Zadanie 2: budowa wiaty wraz z przyłączami i uporządkowaniem terenu

ZADANIE 1 - DOKUMENTACJA PROJEKTOWA :

Należy zaprojektować nowy obiekt powiązany komunikacyjnie i funkcjonalnie z istniejącą zabudową **z uwzględnieniem:**

a) dwie bramy wjazdowe od strony istniejącego placu na terenie działki obwodu w linii istniejących elewacji budynków magazynowo-warsztatowych,
b) wjazdy do nowoprojektowanego obiektu przez bramy dostosowane gabarytowo do ciągników rolniczych John Deere 6120, John Deere 6930, Deutz Fahr (szer. ok. 3,8m, wys. ok. 3,8m)
c) wyposażenia obiektu w instalację elektryczną, odgromową i urządzenia (w tym ppoż. wraz ze sprzętem gaśniczym, ze schematami ewakuacyjnymi i instrukcją bezpieczeństwa pożarowego),
d) w zakresie zagospodarowania terenu:
   - sieci zewnętrzne i przyłącza: energii elektrycznej,
   - demontaż i montaż odcinka ogrodzenia panelowego z wykonaniem bramy wjazdowej,
   - uporządkowanie terenu i wykonanie/odtworzenie nawierzchni po robotach ziemnych/fundamentowych,

e) usunięcie wszelkich kolizji z instalacjami, sieciami, oświetleniem i przyłączami istniejącej zabudowy z nowoprojektowanym obiektem,

Uwaga:
1. Zaplecze budowy i obsługa komunikacyjna budowy po stronie Wykonawcy – do uzgodnienia z Zarządcą obiektu
2. Budynek należy projektować na obciążenia konstrukcyjne dla strefy klimatycznej III.

ZADANIE 2 – BUDOWA WIATY

Zakres obejmuje:

a. Roboty budowlane, w tym:

roboty przygotowawcze:
- wywóz kostki kamiennej z załadunkiem,
- niwelacja terenu,
- uniknięcie kolizji, w tym m.in. z ks, grzewczy system geotermalny, eN poprzez zachowanie bezpiecznych odległości od istniejących sieci zewnętrznych,
- przebudowa istniejącego szamba poza obręb budynku wiaty.

roboty rozbiórkowe:
- demontaż masztu antenowego,
- uniknięcie kolizji, w tym m.in. z ks, grzewczy system geotermalny, eN poprzez zachowanie bezpiecznych odległości od istniejących sieci zewnętrznych.

roboty budowlano-montażowe:
- roboty ziemne, fundamentowanie,
- kompleksowa budowa obiektu wraz z wykonaniem wszystkich robót wykończeniowych w tym: posadzki, okładziny, okna doświetlające itp.

b. Roboty elektryczne, w tym :
- instalację oświetlenia ogólnego,
- instalację gniazd siłowych i wtykowych,
- budowę linii WLZ,
- montaż tablic rozdzielczych z kompletnym wyposażeniem,
- instalacja uziemienia i instalacji odgromowej,
- oświetlenie zewnętrzne budynku: wjazdów.

c. Zagospodarowanie terenu, w tym:
- budowę przyłączy i sieci zewnętrznych tj. eN i inne niezbędne,
- usunięcie wszelkich kolizji z instalacjami, sieciami i przyłączami istniejącej zabudowy z nowoprojektowanym obiektem,
- przeniesienie punktu poboru wody na ścianę czołową hali na długości ok. 50m,
- rozbiórka istniejącego ogrodzenia od ul. Czerńczyckiej i wymianą na nowe typu panelowego z bramą wjazdową rozwieralną,
- naprawę, uporządkowanie nawierzchni po robotach rozkopowych i rozbiórkowych.

d. Wyposażenie obiektu :
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia ppoż., oznaczenie ewakuacji pożarowej,

1.3.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- dla przedmiotowego terenu został uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka z wyłączeniem obszaru miasta – Uchwała nr XLIV/305/06 z dnia 19 maja 2006r. (dostępny w całości na stronie internetowej: https://www.wrosip.pl/index.php/plany-miejscowe/realty/992-planalias991.html) Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z pełną treścią planu),

w którym dla obszaru UP, w tym terenu działki: nr 25 AM-1, obręb Mirosławice, przewidzianego pod budowę wiaty, ustalone jest m.in. przeznaczenie obiekty i urządzenia publiczne, z obowiązującymi ustaleniami:
  - nieprzekraczalna linia zabudowy dla nowych obiektów w odległości 6m od granicy terenu z terenem drogi KDL 2.,
  - teren przewidziany pod wiatę znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, dla której prace muszą być opiniowane z właściwymi służbami ochrony zabytków – tzn. należy dokonać uzgodnień z DWUOZ.
- wiatę należy połączyć funkcjonalnie i komunikacyjne z istniejącym układem zabudowy,,
- dla potrzeb przeprowadzenia procedury uzgodnieniowej oraz uzyskania zezwoleń i zatwierdzeń Zamawiający przygotuje stosowne Pełnomocnictwo dla osób wskazanych przez Wykonawcę,

Inwestor posiada n/w dokumenty, które załącza w wersji elektronicznej do SIWZ:
- Mapa poglądowa rastrowa z istniejącą infrastrukturą,
- Wypis i wyrys z mpzp,
- Mapa poglądowa z oznaczeniem lokalizacji wiaty.

1.3.5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zakłada się budowę budynku wiaty przewidzianej na przechowywanie dwóch ciągników z osprzętem dodatkowym.

1.3.6. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych":

A. wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe:

Rodzaj powierzchni	Powierzchnia
powierzchnia zabudowy	180 m^2

B. określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszeń przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników
wg wymogów przepisów i norm

Zamawiający dopuszcza ±10% odchylenia parametrów powierzchni i kubatur, pod warunkiem, że uzyskane powierzchnie i kubatury spełniają wymogi przepisów i norm.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Opis wymagań obejmuje:
a) cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych,
b) warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej i robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.1. Wymagania Zamawiającego dotyczące dokumentacji projektowej

Zakres opracowania dokumentacji projektowej winien uwzględniać:

a) Materiały przygotowawcze:
   - mapa do celów projektowych,
   - koncepcja funkcjonalno-użytkowa,
   - wykonanie badań geotechnicznych określających warunki gruntowo-wodne obszaru posadowienia projektowanej wiaty,
   - opracowanie bilansów zapotrzebowania energii,
   - inwentaryzacja terenu i obiektów przeznaczonych do rozbiórki,

- rozpoznanie wszystkich sieci na terenie, z ustaleniem które są czynne i co zasilają oraz które mogą ulec demontażowi jako nieczynne.

b) Projekt budowlany z przyłączami i planem BIOZ/Projekt zagospodarowania terenu:
   - dla rozbiórki masztu antenowego,
   - dla budynku i terenu objętego opracowaniem,
   - dla przyłączy: energii elektrycznej.

c) Projekty wykonawcze w branżach:
   - Projekt zagospodarowania terenu z uwzględnieniem wymiany ogrodzenia i montażu bramy,
   - projekt architektoniczny,
   - projekt rozbiórki,
   - projekt konstrukcyjny,
   - projekt przyłączy,
   - projekt usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą sieciową, w tym przebudowa szamba,
   - projekt instalacji elektrycznych: oświetlenie ogólne, siły i gniazda wtykowe, WLZ.

d) instrukcja bezpieczeństwa pożarowego wraz ze scenariuszem pożarowym obiektu, schematami ewakuacyjnymi, oznaczeniem dróg ewakuacji, wyposażeniem w sprzęt i urządzenia ppoż. i charakterystyką energetyczną obiektu,

e) inne opracowania niezbędne do realizacji robót i zatwierdzenia dokumentacji, w tym rozwiązania kolizji z sieciami

f) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

1.	mapa do celów projektowych kolorowa	1 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
2.	projekt budowlany/projekt zagospodarowania terenu	4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
3.	projekty wykonawcze w podziale na branże	4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
4.	instrukcja bezpieczeństwa pożarowego wraz ze scenariuszem pożarowym obiektu (schematy ewakuacyjne)	4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD
5.	inne opracowania niezbędne do realizacji robót	4 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za własną organizację budowy i obsługę komunikacyjną placu budowy.

2.2. Wymagana forma i treść dokumentacji:

a) projekt budowlany i wykonawcze należy opracować zgodnie z :
   - Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1202 z póź. zm.)
   - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285 z późniejszymi zmianami),
   - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2015 poz. 1554 z późniejszymi zmianami
   - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
   - Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów (Dz.U. z 2012r., poz. 463),
   - Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2011r. w sprawie odpowiadać dokumentacji hydrogeologicznej i geologiczno – inżynierskiej (Dz.U. 2016 poz. 2033),
   - Ustawą z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568),
   - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. nr 120, poz. 1126),

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r. nr 109, poz. 719),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2003 nr 121 poz. 1139),
- Ustawą z dnia 27.04.2001r.- Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz. 2268 z późń. zm.),
- Innymi obowiązującymi przepisami.

Projekt wykonawczy należy opracować z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia.
Dokumentacja winna zawierać:

- optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe,
- rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji (ilość w tonach),
- informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu „bioz" (art. 21 a ust. 2 prawa budowlanego),

2.3. Wymogi Zamawiającego w zakresie opracowania dokumentacji:

a. Wymagane jest by w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy odbyło się pierwsze spotkanie robocze z Zamawiającym, do tego czasu Wykonawca ma obowiązek dokonania szczegółowej wizji lokalnej,
b. Na etapie opracowania koncepcji i projektu - robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych, standardów wykończenia,
c. Opracowanie bilansów: energetycznego oraz przygotowanie wniosków o twp,
d. Uzyskanie wszystkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa, opinii i zatwierdzeń (do obowiązków Wykonawcy będzie należało również uzupełnienie i poprawienie dokumentacji wg zaleceń Urzędu Zatwierdzającego w terminie ustalonym przez Zamawiającego), w tym z właściwymi służbami ochrony zabytków,
e. Uzyskanie wszystkich koniecznych odstępstw od obowiązujących przepisów – jeśli będą konieczne,
f. Uzgodnienie dokumentacji przez wszystkich rzeczoznawców, w tym: bhp, ppoż. – jeśli wymagane,
g. **Uzyskanie pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych,**
h. Zakres opracowania dokumentacji projektowej winien uwzględniać rozwiązania wszelkich kolizji z sieciami,
i. Uzupełnienie i poprawienie dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających,
j. Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj.: Budowy wiaty stalowej na terenie Obwodu Drogowego w Mirosławicach,
k. Każde opracowanie w wersji elektronicznej winno być umieszczone w odrębnym katalogu, wielkość pojedynczego pliku nie może przekroczyć 8MB,
l. każdy tom opracowania powinien być zapisany do pojedynczego pliku w formacie PDF – nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania, pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację opracowania, w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym o nazwie "SPIS.TXT", zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych;
m. pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru (wielkość pojedynczego pliku nie może przekraczać 50 MB), jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych. Część rysunkowa projektu powinna być zapisana w plikach formatu dwg.
n. Projektant zobowiązany jest do wykonania projektu budowlanego i projektów wykonawczych w oparciu o pisemne uzgodnienia z Zamawiającym
o. Uzupełnienie i poprawienie dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających.

p. Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia,
q. Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego,
r. W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych),
s. Dokumentacja podlegała będzie odbiorowi przez Zamawiającego.
t. Dokumentacje należy złożyć w siedzibie OD Mirosławice w godz. od 7.30 do 14.30 wraz z wykazem dokumentacji projektowej i ilością egzemplarzy, ułożoną w kolejności zgodnej z wykazem.

2.4. Wymagania Zamawiającego dotyczące przygotowania terenu

W zakresie przygotowania terenu należy:

a) Zdemontować maszt antenowy w zakresie:
   - demontażu konstrukcji stalowej wieży z cięciem elementów konstrukcji na elementy złomowe i przekazanie Obwodowi Drogowemu w Mirosławicach,
   - rozbiórki fundamentów wieży,
   - uzupełnienia ziemią dołów po burzeniu fundamentów, wyrównania i uzupełnienia nawierzchni,
   - oczyszczenia terenu z resztek konstrukcji, gruzu i śmieci,
   - załadunku i transportu złomu na składowisko odpadów stalowych, wywozu gruzu na składowisko odpadów budowlanych, transportu materiałów pochodzących z demontażu na składowisko celem utylizacji.
b) zorganizowanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza na potrzeby budowy;
c) zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa z bezwzględnym ograniczeniem dostępu osób trzecich,
d) utrzymywanie terenu prac w czasie realizacji robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i właściwe składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
e) przygotowanie dojazdu na plac budowy na podstawie uzgodnień z Użytkownikiem terenu,
f) zagospodarowanie placu budowy w tym: przyłączenie mediów na podstawie uzyskanych przez Wykonawcę warunków,
g) zaplecze budowy i obsługa komunikacyjna budowy - w zakresie Wykonawcy– do uzgodnienia z Zarządcą terenu,
h) przygotowanie terenu do celów budowy wiaty poprzez, niwelację i załadunek wraz z wywozem shałdowanej kostki kamiennej w ilości ok. 550 ton na odległość do 15km – sposób organizacji przewozu do uzgodnienia z Zamawiającym,
i) unikanie kolizji z sieciami poprzez zachowanie bezpiecznych odległości od istniejącej infrastruktury sieciowej, w tym przebudowa kolizji z istniejącym szambem,
j) uporządkowanie terenu prac po zakończeniu robót.

2.5. Wymagania Zamawiającego dotyczące architektury

a) Budynek wiaty powinien być zaprojektowany i wykonany w sposób trwały, estetyczny, z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowił zagrożenia dla bezpieczeństwa, higieny i zdrowia użytkowników i był funkcjonalny oraz ekonomiczny w eksploatacji,
b) budynek i działka powinny stanowić funkcjonalną całość z istniejącą zabudową,
c) wjazd przez dwie bramy rozwieralne od strony placu,
d) obiekt o jednej kondygnacji, lokalizacja bram do budynku oraz kształt i wymiary powinny umożliwiać dogodne warunki wjazdu i wyjazdu,
e) odwodnienie (dach, teren) z retencją na teren obwodu,
f) należy przewidzieć naświetlenie od południa, południowego-wschodu lub naświetlacze systemowe na dachu,
g) usuwanie odpadków bezpośrednio na zewnątrz budynku.

2.6. Wymagania Zamawiającego dotyczące konstrukcji

a) Hala montowana na betonowym fundamencie (beton klasy min. B-25 pod słupami). Elementy mocujące nie muszą być osadzane w fundamencie. Osadzanie kotew filarów odbywa się przy pomocy śrub wklejanych podczas montażu. mury fundamentowe – żelbetowe monolityczne, zgodnie z projektem konstrukcji
b) **Konstrukcja stalowa:** stal stopowa o podwyższonej wytrzymałości, **gatunek stali S355,** wszystkie elementy konstrukcyjne hali muszą być wykonane ze stali ocynkowanej na gorąco
c) Konstrukcja obudowana płytami warstwowymi (ściany ocieplane, dach ocieplany) gr. 80 mm z rdzeniem poliuretanowym, mocowanych do konstrukcji stalowej, w jednym ze standardowych kolorów, z zakrytymi łącznikami zapewniającymi estetyczny wygląd elewacji. Brak obudowy jednej ściany szczytowej na styku z istniejącym budynkiem warsztatowym,
d) Konstrukcja budynku odpowiednio zabezpieczona do wymogów przeciwpożarowych dla tego rodzaju obiektów
e) Dach: o konstrukcji z dźwigara stalowego. Pokrycie dachu z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr. min. 10cm, mocowanych do płatwi stalowych. Dach dwuspadowy, dostosowany wyglądem do zabudowy
f) Typ wiaty: dwuspadowa.
g) nachylenie dachu ok. 5 stopni,
h) szerokość zewnętrzna ok. 12m
i) długość zewnętrzna ok. 15m
j) powierzchnia ok.180 m2
k) wewnętrzna wolna wysokość użytkowa– min. 4,5m
l) Doświetlenie pomieszczeń jednym oknem na ścianie szczytowej (typowe) wys. 1m, dł. 4m bądź dwoma naświetlaczami dachowymi systemowymi,
m) Przeznaczenie docelowe: budynek pełnić będzie następującą funkcję: przechowywanie ciągników i magazynowanie sprzętu do utrzymania dróg.
n) Izolacje fundamentów: pozioma i pionowa hydroizolacja z papy termozgrzewalnej, masy bitumicznej, folii,
o) Stosować rozwiązania zapewniające wymaganą przepisami izolacyjność cieplną.

2.7. Wymagania Zamawiającego dotyczące instalacji

A) STANDARD WYKOŃCZENIA:

- Kanalizacja deszczowa: zaleca się odprowadzenie zewnętrzne grawitacyjne,
- Instalacje ukryte (w obudowach), zabezpieczone przed działaniem szkodliwych warunków.
- Instalacja ppoż. zgodna z obowiązującymi przepisami

B) WYMAGANE INSTALACJE ELEKTRYCZNE W POMIESZCZENIACH:

- instalacja elektryczna z osprzętem, w szczególności: instalacja gniazd siłowych, wtykowych, oświetlenia ogólnego,
- Należy stosować gniazda wtykowe z protekcją.

2.8. Wymagania Zamawiającego dotyczące standardu wykończenia pomieszczeń.

A) STANDARD WYKOŃCZENIA:

- **podłogi:** posadzka betonowa zbrojona włóknami PP, gr. płyty min. 30cm, beton klasy C20/25, zacierana, na pobudowie min. 30 cm pospółki zagęszczonej lub kruszywa łamanego z warstwą poślizgową: folia polietylenowa. Podłoże gruntowe musi być odpowiednie do obciążeń przewidywanych na powierzchni posadzki, zagęszczone do Is=1,0. Posadzka powinna charakteryzować się **odpowiednią nośnością** i zapewniać **odwodnienie**, zdolnej do przeniesienia dużych obciążeń statycznych i ruchowych.

- **Ściany zewnętrzne i wewnętrzne:** płyta warstwową z wypełnieniem w postaci pianki poliuretanowej o grubości 8,0 [cm]
- **Okna, bramy mają zapewniąć wymaganą przepisami <u>od stycznia 2017r.</u> izolacyjność cieplną.**
- **Dwie bramy wjazdowe: ok.** 3,8mx4,2m. Drzwi stalowe profilowe wielkogabarytowe wykonywane jako dwuskrzydłowe. Skrzydło drzwi pełnych wykonane z zimnowalcowanych profili stalowych o ściance grubości 2 mm ocynkowanych i malowanych proszkowo. Skrzydło bierne w drzwiach dwuskrzydłowych blokowane jest za pomocą rygla krawędziowego.

Skrzydła drzwi są zawieszone w ościeżnicy na minimum dwóch zawiasach wraz z łożyskami. No obwodzie ościeżnicy i skrzydła osadzona jest uszczelka przylgowa.

UWAGI:

- **Wymagane jest bezwzględnie uzgodnienie kolorystyki elewacji z Zamawiającym (zgodnie z paletą podstawową kolorów RAL)**
- **Wszystkie zastosowane materiały muszą być bezpieczne, posiadać atest higieniczny i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.**

2.9. Wymagania Zamawiającego dotyczące wymiany ogrodzenia/montażu bramy

a) Ogrodzenie panelowe o parametrach:
- szerokość paneli: 2500mm,
- wysokość paneli: 1500mm,
- wymiary oczek: 50 x 200mm,
- panele z prętów o średnicy min. 5mm,
- min. 3 przetłoczenia poziome,
- słupki prostokątne o wymiarach min. 40 x 60mm, wys. min. 2200mm,
- akcesoria w zestawie: komplet obejm mocujących - przytwierdzenie panelu do słupka w min. 3 miejscach, komplet elementów betonowych do zamocowania ogrodzenia (podmurówka 3 elementowa: pustak + pokrywa pustaka + płyta do podmurówki), tzw. kapturki do słupków ogrodzeniowych.

b) Brama wjazdowa kompletna: dwuskrzydłowa tj. 2 x 3000mm, o wys. 1500mm, wypełniona ww. panelami, otwieranie: klamka + zamek patentowy, 10 kluczy w komplecie. Słupki wspornikowe bramy min. 120x120mm, wys. min 2400mm.

c) Wszystkie elementy metalowe ocynkowane ogniowo, kolor: ocynk.

2.10. Warunki realizacji robót:

1. **Wykonawca może przystąpić do robót budowlano-montażowych po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej, uznaniu jej przez Zamawiającego za zgodną z zapisami SIWZ i umownymi oraz przekazaniu Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę,**
2. Roboty będą wykonywane na czynnym obiekcie obwodu drogowego. Wykonawca ma obowiązek w taki sposób realizować roboty, by nie zakłócić funkcjonowania bazy (dostęp do istniejących budynków warsztatowych).
3. Roboty będą prowadzone zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową.
4. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z dokumentacją projektową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz wiedzą techniczną.
5. Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić roboty w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie inwestycji. Szczególnie jest odpowiedzialny za:
   a) sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót, „plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" (art. 21 ust. 3 prawa budowlanego), tablicy informacyjnej i ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art.45 ust.4 prawa budowlanego) – jeden egzemplarz planu „bioz" należy przekazać Zamawiającemu,
   b) Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701) ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów zgodnie z ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018r. poz.799 z późn. zm.) oraz zgłoszenie informacji o wytwarzanych odpadach i sposobie ich zagospodarowania do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia z przesłaniem do wiadomości Zamawiającemu,
   c) prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. Nr 47 z 2003r poz. 401).
   d) wygrodzenie terenu, zabezpieczenie przed hałasem, kurzem.

6. Do zakresu obowiązków Wykonawcy przedmiotu zamówienia w ramach **ceny ryczałtowej** wchodzić będzie również :

a) zorganizowanie i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy w tym wystąpienie o warunki przyłączenia dla placu budowy, warunki obsługi komunikacyjnej placu budowy, ponoszenie kosztów zużycia wody, zrzutu ścieków, kosztów energii i ogrzewania dla potrzeb budowy itp.,

b) wykonanie obsługi geotechnicznej i geodezyjnej, w tym:
- wyznaczenie lokalizacji, współrzędnych punktów głównych oraz reperów,
- wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i przekazanie jej Zamawiającemu w 3 egzemplarzach dla każdej branży oddzielnie. W branży drogowej wymagane jest by pomiar powykonawczy przedstawić na całych sekcjach mapy zasadniczej w formacie A1,
- opracowanie wykazu zmian gruntowych i dokonanie zgłoszenia zmian w Powiatowym Zakładzie Katastralnym oraz uzyskanie mapy z PZK potwierdzającej wprowadzenie zmian (pomiarów powykonawczych),
- Wykonanie niezbędnych prób, badań, uzgodnień nadzorów i odbiorów z użytkownikami infrastruktury.

c) Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o terminie rozpoczęcia prac i ich zakończenia z 7-dniowym wyprzedzeniem,

d) natychmiastowe usunięcie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,

e) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z innymi instalacjami/sieciami prowadzenie prac bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności.

f) utrzymanie w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę,

g) przy realizacji robót należy przestrzegać warunków zawartych w niezbędnych uzgodnieniach, w tym ze służbami ochrony zabytków z zapewnieniem nadzoru archeologicznego – jeśli konieczny,

h) opracowanie i zatwierdzenie w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta projektu obsługi komunikacyjnej budowy

i) przed rozpoczęciem robót :
- zabezpieczenie, wygrodzenie terenu przed dostępem osób trzecich,
- nadzór nad mieniem i ubezpieczenie budowy,
- pomiar z natury wszystkich elementów wymagających pomiaru dla potrzeb prawidłowej realizacji inwestycji – w szczególności dla potrzeb zamówienia elementów wymagających wykonania z dostosowaniem do istniejących gabarytów,
- sprawdzenie poprawności przebiegu granic ogrodzeń posesji,
- zapewnienie awaryjnego dojazdu w miarę postępu robót,
- zabezpieczenie wykopów zgodnie z obowiązującymi przepisami,

j) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robot, systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.

k) doprowadzenie armatury nadziemnej istniejącego uzbrojenia podziemnego do poziomu nowoprojektowanej posadzki,

l) opracowanie inwentaryzacji powykonawczej, odbiorowej i przekazanie jej Zamawiającemu w 3 egzemplarzach,

m) czynny udział w odbiorach przez służby zewnętrzne, tj. przez Straż Pożarną,

n) wykonania niezbędnych prób, badań uzgodnień, nadzorów i odbiorów, w tym m.in.:
- roboty elektryczne
  - pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
  - pomiary rezystancji izolacji, uziemień ochronnych i roboczych,

o) skompletowanie i przekazanie właścicielowi lub zarządcy obiektu za pośrednictwem Inwestora dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawcze, jak i podlegające przekazaniu inne dokumenty i decyzje dotyczące obiektu, a także, w razie potrzeby, instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem (art.60. Prawa Budowlanego).

p) Wykonawca ma obowiązek unieszkodliwienia powstałych odpadów, jako wytwórca tych odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt 22 ustawy o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz.628 z późniejszymi zmianami). Wykonawca ma obowiązek uwzględniać koszt składowania, wywozu i utylizacji odpadów w cenie ryczałtowej. Ilość oraz miejsce wywozu odpadów należy zgłosić odpowiednim organom, do wiadomości Inwestora.

q) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność wykonania z dokumentacją przetargową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych oraz

sztuką budowlana. Do wbudowania mogą być użyte materiały i urządzenia nowe, odpowiadające wymogom dokumentacji projektowej, ponadto:

- oznakowane CE, co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
- umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
- oznakowane z zastrzeżeniem art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2016 poz. 1570), znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do niniejszej ustawy.

r) Przed dokonaniem zamówienia materiałów do wbudowania i wykończeniowych Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu i użytkownikowi propozycje materiałowe i próbki kolorystyczne celem akceptacji.
Przed dokonaniem zamówienia materiałów wykończeniowych, płyt oraz bram Wykonawca ma obowiązek dokonać pomiarów otworów okiennych, drzwiowych i innych elementów do wbudowania i przedstawić Zamawiającemu propozycje (próbek) materiałów, kolorów itp. celem akceptacji,

s) Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny sposób wykonania przedmiotu zamówienia niż określony w dokumentacji przetargowej.

t) Zamawiający ponosi koszt opłaty administracyjnej i ochrony środowiskowej z tytułu zgody na wycinkę drzew,

2.11. Wymagania Zamawiającego w zakresie odbiorów:

Badania odbiorowe:
Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancyjnym.

2.12. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)

Specyfikacje mają być ściśle powiązane z Dokumentacją projektową, Przedmiarem robót, a także opracowane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla wszystkich branż i asortymentów robót. STWiORB powinny zawierać m.in. wytyczne i wymagania do projektów technologicznych wykonania robót budowlanych. Należy uwzględnić wszystkie występujące w przedmiocie zamówienia roboty.

III. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego

1. **Użyte w dokumentacji przetargowej nazwy własne urządzeń i materiałów określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i wygląd. Mogą być zastąpione przez inne równoważne, z tym, że obowiązek udowodnienia równoważności należy do Wykonawcy.**
2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.
3. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
Zamawiający po podpisaniu umowy z Wykonawcą przekaże oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki obwodu drogowego.

2.**Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Projekt budowlany i wykonawcze należy opracować zgodnie z :

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1202 z póź. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1422 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1935,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów (Dz.U. z 2012r., poz. 463),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. 2016 poz. 2033),
- Ustawą z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018r. poz. 2067),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r. nr 109, poz. 719 z późn. zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r. nr 124 poz. 1030),
- Ustawą z dnia 27.04.2001r.- Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799 z późn. zm.),
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz. 2268 z późń. zm.),
- Innymi obowiązującymi przepisami.

1. **Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych (załączono wersję elektroniczną):**

- Mapa poglądowa rastrowa z istniejącą infrastrukturą,
- Wypis i wyrys z mpzp,
- Mapa poglądowa z oznaczeniem lokalizacji wiaty.

Opracowała: Joanna Pisarska
02.04.2019r.