



Starosta Powiatu Wrocławskiego

ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700 fax + 48 / 71/ 72 21 706

 www.powiatwroclawski.pl

 starostwo@powiatwroclawski.pl

SP-GN.683.18.2021.BJ

Wrocław, dnia 10 maja 2022 r.

OBWIESZCZENIE STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Działając na podstawie art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm. / w związku z art. 10 § 1, art. 36 § 2 i art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm./

zawiadamiam,

iż załatwienie sprawy o ustalenie wysokości odszkodowania za działkę nr 49/159 AM1, obręb Radomierzyce, gmina Siechnice, pow. 0,0046 ha, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Powiatu Wrocławskiego Nr 1045/2020 z dnia 18 listopada 2020 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1939 D, na odcinku od ul. Wrocławskiej w m. Radomierzyce (granica m. Wrocławia) do skrzyżowania ul. Żernickiej z ul. Parkową w m. Biestrzyków, gm. Siechnice”, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, przeszła na własność Powiatu Wrocławskiego, nastąpi w terminie do dnia 29 lipca 2022 r. – z uwagi na konieczność zajęcia stanowiska przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego w związku z uwagami Zarządu Powiatu Wrocławskiego do sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 17 stycznia 2022 r., uzyskania od banków informacji o aktualnej wiarygodności hipotecznej w przypadku współwłaścicieli, których udział obciążonych jest hipoteką oraz poszukiwanie spadkobierców zmarłego Czesława Pokora. Na termin załatwienia w.w. sprawy wypłynęła konieczność rozpatrzenia jej w sposób prawidłowy, z poszanowaniem zasad praworządności oraz prawdy obiektywnej, stanowiących naczelne zasady postępowania administracyjnego.

W związku z ustaleniem przez organ, że strona postępowania Czesław Pokora nie żyje, wzywam osoby, którym przysługują prawa rzeczowe po zmarłym Czesławie Pokora do 1/2 części udziału 6/5610 w gruncie stanowiącym działkę nr 49/159 AM1, obręb Radomierzyce, do zgłaszania się do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław (tel. 71 72 21 751) celem udokumentowania swoich praw. W przypadku niezgłoszenia się potencjalnych spadkobierców, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odszkodowanie w zakresie powyższego udziału w gruncie zostanie wpłacone do depozytu sądowego.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **12 maj 2022 r.** – jako datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ 14 dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym, tj. **z dniem 26 maja 2022 r.**

Pouczenie:

Zgodnie z art. 37 § 1 do § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość);

Ponaglenie zawiera uzasadnienie.

Ponaglenie wnosi się:

- 1) do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie;
- 2) do organu prowadzącego postępowanie - jeżeli nie ma organu wyższego stopnia.

**Z up. STAROSTY
(-) Andrzej Podsiadło
Dyrektor**

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Informujemy, że Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora Danych Osobowych, którym jest Starosta Powiatu Wrocławskiego, w celu zrealizowania Państwa sprawy.

Pełny obowiązek informacyjny dostępny jest na stronie:

<https://powiatwroclawski.bip.net.pl>



**ZWIĄZEK
POWIATÓW
POLSKICH**